



**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022



**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

	ΣΕΛΙΔΑ
Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2 - 3
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	4 - 7
Κατάσταση αποτελεσμάτων	8
Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	9
Κατάσταση οικονομικής θέσης	10
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	12
Κατάσταση των ταμειακών ροών	13 - 14
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	15 - 75



**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

**Διοικητικό Συμβούλιο**

Πρόεδρος	Μιχάλης Ο. Ιωαννίδης
Αντιπρόεδρος	Χάρης Μίλλας
Μέλη	Μαρία Αντωνίου Χάματσου Αργύρης Αργυρού Παναγιώτης Βασιλείου Νίκος Λαούρης Κύπρος Λουκά Άθως Μαϊμάρης Λεόντιος Φιλοθέου

**Γραμματέας**

Πέτρος Χατζηαντωνίου

**Ανεξάρτητοι Ελεγκτές**

Baker Tilly Klitou and Partners Ltd  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές  
Γωνία Κ. Χατζοπούλου & Λεωφ. Γρίβα Διγενή 30  
1066 Λευκωσία  
Κύπρος

**Νομικοί σύμβουλοι**

Τάσος Παπαδόπουλος & Συνεργάτες Δ.Ε.Π.Ε.

**Εγγεγραμμένο γραφείο:**

Οδός Τηλεπικοινωνιών  
Στρόβολος, Τ.Θ. 24929  
1396 Λευκωσία  
Κύπρος

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

#### **ΣΥΣΤΑΣΗ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου ("Cyta") παρουσιάζει την Ετήσια Έκθεσή του μαζί με τις ελεγχμένες οικονομικές καταστάσεις της Cyta για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Η Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου ("Cyta") είναι Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου που ιδρύθηκε με το Νόμο 67 του 1954 (Κεφ. 302 της Βασικής Νομοθεσίας), όπως τροποποιήθηκε με τους Νόμους 20/1960, 34/1962, 25/1963, 54/1977, 98/1988, 21/1989, 39(I)/1995, 20(I)/1998, 159(I)/2000, 149(1)/2001, 136(I)/2002, 13(I)/2002, 19(I)/2002, 7(I)/2004, 164(I)/2004, 51(I)/2006, 117(I)/2006 και 151(I)/2011. Διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο και επτά μέλη, οι οποίοι διορίζονται από το Υπουργικό Συμβούλιο.

#### **ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ**

Η Cyta συνεχίζει, όπως και τα προηγούμενα έτη, να δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών και ψηφιακών λύσεων.

#### **ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η οικονομική κατάσταση της Cyta όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική.

#### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ**

Τα αποτελέσματα της Cyta για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 8 των οικονομικών καταστάσεων.

#### **ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ**

Μετά από απόφαση του Συμβουλίου της Cyta ημερομηνίας 19 Ιουλίου 2022, το Υπουργικό Συμβούλιο ενέκρινε στις 22 Αυγούστου 2022 την καταβολή μερίσματος ύψους €23.200.000 για τα κέρδη του 2021.

#### **ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Cyta και οι ενέργειες που λαμβάνει για αντιμετώπισή τους, αναφέρονται στη σημείωση 33 των οικονομικών καταστάσεων.

#### **ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ**

Η Cyta είχε κηρυχθεί ως φορέας υποκείμενος σε αποκρατικοποίηση σύμφωνα με το Διάταγμα του Υπουργικού Συμβουλίου Κ.Δ.Π. 175/2014, το οποίο είχε εκδοθεί δυνάμει του περί της Ρύθμισης Θεμάτων Αποκρατικοποίησης Νόμου, Ν.28(I)/2014, και το οποίο δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 28.3.2014. Στη συνέχεια, το Διάταγμα αυτό είχε τροποποιηθεί με την Κ.Δ.Π. 322/2016 που δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 4.11.2016 και ακολούθως καταργήθηκε με την Κ.Δ.Π. 27/2017 που δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 20.1.2017.

Στις 9.11.2017 και κατόπιν σχετικής έγκρισης από το Υπουργικό Συμβούλιο, το Υπουργείο Οικονομικών διαβίβασε στη Βουλή των Αντιπροσώπων Νομοσχέδιο που τροποποιεί τον περί Υπηρεσίας Τηλεπικοινωνιών Νόμο καθώς και σχετικούς Κανονισμούς, σκοπός των οποίων είναι η μεταφορά όλων των εμπορικών (τηλεπικοινωνιακών) εργασιών και σχετικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Cyta σε ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και η ρύθμιση της διεξαγωγής των εργασιών της Cyta, η οποία θα παραμείνει ως δημόσιος οργανισμός με ανάλογα διαφοροποιημένους σκοπούς. Τα εν λόγω νομοθετήματα αποσύρθηκαν με επιστολή του Υπουργείου Οικονομικών ημερομηνίας 17.5.2022, η οποία κατατέθηκε στην Ολομέλεια της Βουλής των Αντιπροσώπων στις 2.6.2022.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει αλλαγές στη νομική μορφή και στο ιδιοκτησιακό καθεστώς της Cyta για το προβλεπτό μέλλον. Το Διοικητικό Συμβούλιο μελετά μέτρα θεσμικής καινοτομίας για ενίσχυση της επιχειρηματικής ευελιξίας και της ανταγωνιστικότητας της Cyta, τα οποία συζητά με ενδιαφερόμενα μέρη και, όπου απαιτείται, θα τα προωθεί για έγκριση στα αρμόδια πολιτειακά όργανα. Το Διοικητικό Συμβούλιο μελετά επίσης ενδεχόμενη δραστηριοποίηση της Cyta σε νέους τομείς σύμφωνα με τις ανάγκες της αγοράς.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά το έτος 2022 και κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής παρουσιάζονται στη σελίδα 1 των οικονομικών καταστάσεων.

Δεν υπήρξαν άλλες σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση του Διοικητικού Συμβουλίου.


**ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβησαν μετά τη λήξη του έτους περιγράφονται στη σημείωση 36 των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ**

Η Cyta μετά από ανοικτό διαγωνισμό για την επιλογή ανεξάρτητου ελεγκτή, διόρισε τον ελεγκτικό οίκο Baker Tilly Klitou and Partners Ltd ως ελεγκτές για τα έτη 2019-2022.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Μιχαήλ Ο. Ιωαννίδης  
Πρόεδρος

30 Μαΐου 2023

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

### Προς την Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου

#### Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου (η «Αρχή»), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 75 και οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας:

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Αρχής στις 31 Δεκεμβρίου 2022, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 που σχετίζονται με ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2(α) επί των οικονομικών καταστάσεων, η Αρχή δεν έχει συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και του ΔΧΠΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» που απαιτούν την ετοιμασία και παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών πληροφοριών της Αρχής και των θυγατρικών της (μαζί το Συγκρότημα). Εφόσον δεν υπάρχουν ενοποιημένες οικονομικές πληροφορίες, οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις δεν μπορούν να παρέχουν, από μόνες τους, επαρκείς πληροφορίες σχετικά με την χρηματοοικονομική θέση, τις χρηματοοικονομικές επιδόσεις και τις ταμειακές ροές του Συγκροτήματος στο σύνολο του. Η επίδραση του παραπάνω θέματος είναι ουσιώδης αλλά όχι διάχυτη.

#### Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Το ΔΠΧΑ 10 απαιτεί την ετοιμασία και παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Ο περί Εταιρειών Νόμος της Κύπρου, Κεφ. 113 απαιτεί επίσης, εκτός από την ετοιμασία και παρουσίαση ατομικών οικονομικών καταστάσεων, την ετοιμασία και παρουσίαση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, και οι δύο εκ των οποίων πρέπει να υποβληθούν για έλεγχο.

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 2(α) των οικονομικών καταστάσεων, η Αρχή δεν έχει ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η ετοιμασία και παρουσίαση ενοποιημένων πληροφοριών, επιπρόσθετα από τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις, είναι σημαντική για την κατάλληλη κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και για την παροχή σχετικών και πιστά παρουσιαζόμενων χρηματοοικονομικών πληροφοριών σύμφωνα με τις αρχές του Ενωσιολογικού Πλαισίου των ΔΠΧΑ και κατά συνέπεια, η παράλειψη τους είναι ουσιώδης (για γνώμη με επιφύλαξη).

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο Ευθύνη του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Αρχή, σύμφωνα με τον Κώδικα

Δεοντολογίας Λογιστών, που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας, που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας, που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια, που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη με επιφύλαξη.

### **Άλλες πληροφορίες**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πρόσθετες πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην "Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών. Σχετικά με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Υπηρεσίας Τηλεπικοινωνιών Νόμου, Κεφ. 302, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Αρχής να συνεχίσει τη δραστηριότητα της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητά της Αρχής και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Αρχή ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Αρχής.

### **Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρέασουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες, οι

οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια, τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Αρχής.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα σχετικά με τη δυνατότητα της Αρχής να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων, ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Αρχή να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος της Αρχής που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, δεν εντοπίσαμε οποιεσδήποτε ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου εκτός του ότι η Αρχή δεν έχει ετοιμάσει ενοποιημένη Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου, αφού όπως εξηγείται στην παράγραφο της Βάσης για Γνώμη με Επιφύλαξη, η Αρχή δεν έχει ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.



**Άλλο θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για το Διοικητικό Συμβούλιο της Αρχής σύμφωνα με τον περί Υπηρεσίας Τηλεπικοινωνιών Νόμο, Κεφ. 302, και σύμφωνα με το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

**Μαρία Καφρά**

Εγκεκριμένη Λογιστής και Εγγεγραμμένη Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της

**Baker Tilly Klitou and Partners Ltd  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές**

Γωνία Κ. Χατζοπούλου & Λεωφ. Γρίβα Διγενή 30  
1066 Λευκωσία  
Κύπρος

Λευκωσία, 27 Ιουνίου 2023

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**

	Σημ.	2022 €' 000	2021 €' 000
<b>Έσοδα από υπηρεσίες</b>	4	<b>400.077</b>	<b>375.437</b>
Έξοδα λειτουργίας	5	(304.831)	(288.338)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>95.246</b>	<b>87.099</b>
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	6	(11.944)	(7.048)
Άλλα εισοδήματα	7	1.485	3.077
<b>Κέρδος από εργασίες</b>		<b>84.787</b>	<b>83.128</b>
Πρόστιμα	8	2.898	(51)
Έσοδα χρηματοδότησης		4.528	5.094
Έξοδα χρηματοδότησης		(8.266)	(5.206)
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>	10	<b>(3.738)</b>	<b>(112)</b>
Καθαρή (ζημιά)/κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11	(70)	2.788
<b>Κέρδος πριν από τη φορολογία</b>		<b>83.877</b>	<b>85.753</b>
Φορολογία	12	(7.794)	(7.965)
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b><u>76.083</u></b>	<b><u>77.788</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**  
 Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημ.	2022 €' 000	2021 €' 000
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b><u>76.083</u></b>	<b><u>77.788</u></b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα:</b>			
<b>Ποσά που δεν θα επανακατηγοριοποιηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>			
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης	24	235.049	155.956
Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογίας αναλογιστικών ζημιών	24	<u>13.948</u>	<u>-</u>
		<b><u>248.997</u></b>	<b><u>155.956</u></b>
<b>Ποσά που θα ή πιθανόν να επανακατηγοριοποιηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων - Καθαρή (ζημιά)/κέρδος από δίκαιη αξία	17	<u>(285)</u>	<u>111</u>
		<b><u>(285)</u></b>	<b><u>111</u></b>
Λοιπά συνολικά έσοδα		<b><u>248.712</u></b>	<b><u>156.067</u></b>
<b>Συνολικά έσοδα</b>		<b><u><u>324.795</u></u></b>	<b><u><u>233.855</u></u></b>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**
**Στις 31 Δεκεμβρίου 2022**

	Σημ.	2022 €' 000	2021 €' 000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	464.200	449.130
Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία	14	60.852	46.072
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	15	11.412	13.091
Επένδυση σε θυγατρική εταιρεία	16	40.270	40.270
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	17	529	814
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λογαριασμού αποτελεσμάτων	18	136.794	1.682
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	19	68.798	86.769
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	22	7.396	940
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21	<u>8.772</u>	<u>7.344</u>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>799.023</u></b>	<b><u>646.112</u></b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	20	9.659	8.166
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	19	29.974	-
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	22	2.809	469
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	21	115.953	98.150
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	23	<u>123.937</u>	<u>294.645</u>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>282.332</u></b>	<b><u>401.430</u></b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b><u>1.081.355</u></b>	<b><u>1.047.542</u></b>

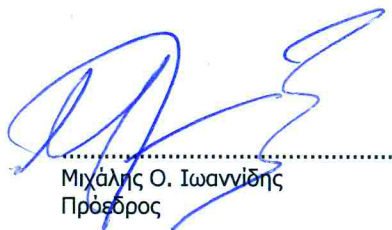
Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (συνέχεια)**

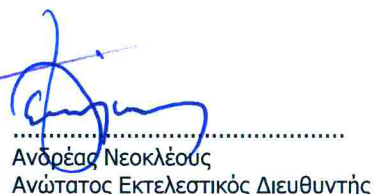
Στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημ.	2022 €' 000	2021 €' 000
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Αποθεματικό δίκαιης αξίας	24	378	663
Αποθεματικό αναλογιστικών ζημιών	24	(279.212)	(528.209)
Αποθεματικό προσόδου		<u>1.163.018</u>	<u>1.115.529</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b><u>884.184</u></b>	<b><u>587.983</u></b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μη τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Καθαρή υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων	9	76.629	330.846
Συμβατικές υποχρεώσεις	22	120	421
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	27	9.387	10.506
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	25	8.872	23.172
Αναβαλλόμενο εισόδημα	28	<u>2.466</u>	<u>97</u>
<b>Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b><u>97.474</u></b>	<b><u>365.042</u></b>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	26	84.972	74.935
Συμβατικές υποχρεώσεις	22	909	436
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	27	2.007	2.609
Αναβαλλόμενο εισόδημα	28	12.155	16.096
Οφειλόμενη φορολογία	29	<u>(346)</u>	<u>441</u>
<b>Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων</b>		<b><u>99.697</u></b>	<b><u>94.517</u></b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>197.171</u></b>	<b><u>459.559</u></b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b><u>1.081.355</u></b>	<b><u>1.047.542</u></b>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Μαΐου 2023.

  
 .....  
 Μιχάλης Ο. Ιωαννίδης  
 Πρόεδρος

  
 .....  
 Χάρης Μάλλας  
 Αντιπρόεδρος

  
 .....  
 Ανδρέας Νεοκλέους  
 Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
 Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

Σημ.	Άλλα αποθεματικά €' 000	Αποθεματικό προσόδου €' 000	Ολικό €' 000
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021</b>	<b><u>(683.612)</u></b>	<b><u>1.061.204</u></b>	<b><u>377.592</u></b>
<b>Συνολικά έσοδα</b>			
Κέρδος για το έτος	-	77.788	77.788
Λοιπά συνολικά έσοδα έτους	<u>156.067</u>	<u>-</u>	<u>156.067</u>
<b>Συνολικά έσοδα έτους</b>	<b><u>156.067</u></b>	<b><u>77.788</u></b>	<b><u>233.855</u></b>
<b>Εισφορές από και διανομές σε ιδιοκτήτες</b>			
Μέρισμα πληρωτέο στην Κυπριακή Δημοκρατία	31 -	(18.610)	(18.610)
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενο μέρισμα	<u>-</u>	<u>(4.853)</u>	<u>(4.853)</u>
<b>Σύνολο διανομών στους ιδιοκτήτες της Cyta</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>(23.463)</u></b>	<b><u>(23.463)</u></b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b><u>(527.545)</u></b>	<b><u>1.115.529</u></b>	<b><u>587.984</u></b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b><u>(527.545)</u></b>	<b><u>1.115.529</u></b>	<b><u>587.984</u></b>
<b>Συνολικά έσοδα</b>			
Κέρδος για το έτος	-	76.083	76.083
Λοιπά συνολικά έσοδα για το έτος	<u>248.712</u>	<u>-</u>	<u>248.712</u>
<b>Συνολικά έσοδα έτους</b>	<b><u>248.712</u></b>	<b><u>76.083</u></b>	<b><u>324.795</u></b>
<b>Εισφορές από και διανομές σε ιδιοκτήτες</b>			
Μέρισμα πληρωτέο στην Κυπριακή Δημοκρατία	31 -	(23.200)	(23.200)
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενο μέρισμα	<u>-</u>	<u>(5.394)</u>	<u>(5.394)</u>
<b>Σύνολο διανομών στους ιδιοκτήτες της Cyta</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>(28.594)</u></b>	<b><u>(28.594)</u></b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b><u>(278.833)</u></b>	<b><u>1.163.018</u></b>	<b><u>884.185</u></b>

Εταιρείες που δεν διανέμουν το 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως αυτά προσδιορίζονται με βάση τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, λογίζονται κατά την 31η Δεκεμβρίου του δεύτερου έτους πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του δεύτερου έτους για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται.

Επί του ποσού της λογιζόμενης διανομής μερίσματος καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων έκτακτη αμυντική εισφορά με συντελεστή 17% (ισχύει από το 2014) όταν οι ενδιαφερόμενοι μέτοχοι είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και έχουν την κατοικία τους (domicile) στην Κύπρο.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**

	Σημ.	2022 €' 000	2021 €' 000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b>76.083</b>	<b>77.788</b>
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	37.639	33.535
Χρέολυση άδειας κινητής τηλεφωνίας	14	2.291	2.292
Χρέολυση λογισμικών προγραμμάτων	14	10.338	8.960
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	15	2.759	2.834
Επίδραση μεταβλητών, τερματισμών και άλλων μεταβολών μισθωμάτων	15,27	(141)	135
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά		38	286
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	5	683	1.105
Πρόβλεψη για διαγραφή πεπαλαιωμένων υλικών αποθήκης		(3.212)	1.898
Ζημιά από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		677	30
Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβεσμένο κόστος	11	(1.112)	(2.267)
Κέρδος από χρηματοοικονομικά στοιχεία	11	(256)	(432)
Ζημιά/(Κέρδος) στην αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων	11	1.528	(399)
Ζημιά από απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβεσμένο κόστος	11	(8)	381
Έσοδα από επενδύσεις	11	(82)	(71)
Τόκοι εισπρακτέοι	10	(1.633)	(3.341)
Τόκοι πληρωτέοι	10	1.116	1.341
Συνολικό έξοδο Ταμείου Συντάξεων	9	5.516	5.806
Εισφορές εργοδότη στο Ταμείο Συντάξεων	9	(24.684)	(24.666)
Φορολογία	12	7.794	7.965
<b>Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b>		<b>115.334</b>	<b>113.180</b>
(Αύξηση)/Μείωση στα αποθέματα		(1.220)	200
(Αύξηση)/Μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(26.007)	1.684
Αύξηση/(Μείωση) στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		7.083	(11.202)
(Μείωση)/Αύξηση στο αναβαλλόμενο εισόδημα		(1.572)	1.449
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>93.618</b>	<b>105.311</b>
Φορολογία που πληρώθηκε		(8.933)	(9.355)
<b>Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>84.685</b>	<b>95.956</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (συνέχεια)**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	2022	2021
Σημ.	€' 000	€' 000
<b>Ροή μετρητών (για)/από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές για απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων	14 (27.453)	(12.588)
Πληρωμές για απόκτηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13 (53.412)	(76.204)
Πληρωμή για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβεσμένο κόστος	19 (21.424)	(16.273)
Πληρωμή για αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων	18 (136.640)	-
Εισπράξεις στην λήξη/πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε αποσβεσμένο κόστος	19 10.541	76.202
Είσπραξη από πώληση άυλων περιουσιακών στοιχείων	42	-
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	2.967	3.326
Τόκοι που εισπράχθηκαν	10 1.633	3.341
Έσοδα από επενδύσεις	11 82	71
Εισπράξεις στη λήξη τραπεζικών καταθέσεων με αρχική διάρκεια πέραν των 3 μηνών	23 49.540	36.826
	<b><u>(174.124)</u></b>	<b><u>14.701</u></b>
<b>Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
<b>Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Τόκοι που πληρώθηκαν	(868)	(1.090)
Πληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις	27 (2.838)	(2.901)
Μερίσματα που πληρώθηκαν στην Κυπριακή Δημοκρατία	31 (23.200)	(18.610)
Αμυντική εισφορά σε λογιζόμενο μέρισμα	<u>(4.853)</u>	<u>(2.832)</u>
	<b><u>(31.759)</u></b>	<b><u>(25.433)</u></b>
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών</b>		
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	23 245.105	158.468
Επίδραση αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(226)	981
Κέρδος τραπεζικών υπολοίπων στην εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>256</u>	<u>432</u>
	<b><u>123.937</u></b>	<b><u>245.105</u></b>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>		
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο (Σημ. 23)	123.937	294.645
Τραπεζικές καταθέσεις με αρχική διάρκεια άνω των 3 μηνών (Σημ. 23)	<u>-</u>	<u>(49.540)</u>
	<b><u>123.937</u></b>	<b><u>245.105</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 75 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

#### **1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ**

Η Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου ("Cyta") είναι Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου που ιδρύθηκε με το Νόμο 67 του 1954 (Κεφ. 302 της Βασικής Νομοθεσίας), όπως τροποποιήθηκε με τους Νόμους 20/1960, 34/1962, 25/1963, 54/1977, 98/1988, 21/1989, 39(I)/1995, 20(I)/1998, 159(I)/2000, 149(1)/2001, 136(I)/2002, 13(I)/2002, 19(I)/2002, 7(I)/2004, 164(I)/2004, 51(I)/2006, 117(I)/2006 και 151(I)/2011. Διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο και επτά μέλη, οι οποίοι διορίζονται από το Υπουργικό Συμβούλιο.

Η Διεύθυνση των Κεντρικών Γραφείων της Cyta είναι η Οδός Τηλεπικοινωνιών, Στρόβολος, Τ.Θ. 24929, CY-1396 Λευκωσία, Κύπρος.

Η Cyta συνεχίζει, όπως και τα προηγούμενα έτη, να δραστηριοποιείται στην παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών και ψηφιακών λύσεων.

Η Cyta είχε κηρυχθεί ως φορέας υποκείμενος σε αποκρατικοποίηση σύμφωνα με το Διάταγμα του Υπουργικού Συμβουλίου Κ.Δ.Π. 175/2014, το οποίο είχε εκδοθεί δυνάμει του περί της Ρύθμισης Θεμάτων Αποκρατικοποίησης Νόμου, Ν.28(I)/2014, και το οποίο δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 28.3.2014. Στη συνέχεια, το Διάταγμα αυτό είχε τροποποιηθεί με την Κ.Δ.Π. 322/2016 που δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 4.11.2016 και ακολούθως καταργήθηκε με την Κ.Δ.Π. 27/2017 που δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 20.1.2017.

Στις 9.11.2017 και κατόπιν σχετικής έγκρισης από το Υπουργικό Συμβούλιο, το Υπουργείο Οικονομικών διαβίβασε στη Βουλή των Αντιπροσώπων Νομοσχέδιο που τροποποιεί τον περί Υπηρεσίας Τηλεπικοινωνιών Νόμο καθώς και σχετικούς Κανονισμούς, σκοπός των οποίων είναι η μεταφορά όλων των εμπορικών (τηλεπικοινωνιακών) εργασιών και σχετικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Cyta σε ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και η ρύθμιση της διεξαγωγής των εργασιών της Cyta, η οποία θα παραμείνει ως δημόσιος οργανισμός με ανάλογα διαφοροποιημένους σκοπούς. Τα εν λόγω νομοθετήματα αποσύρθηκαν με επιστολή του Υπουργείου Οικονομικών ημερομηνίας 17.5.2022, η οποία κατατέθηκε στην Ολομέλεια της Βουλής των Αντιπροσώπων στις 2.6.2022.

#### **2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ**

##### **(α) Δήλωση συμμόρφωσης**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ("ΔΠΧΑ") όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση ("ΕΕ"), με εξαίρεση την ετοιμασία ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων όπως απαιτείται από το ΔΠΧΑ 10 "Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις".

##### **(β) Βάση επιμέτρησης**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από την περίπτωση των επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων και στην εύλογη αξία μέσω λογαριασμού αποτελεσμάτων και της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου μείον την παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. Οι μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για τον καθορισμό των εύλογων αξιών επεξηγούνται αναλυτικά στην σημείωση 3.

##### **(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ)**

Από την 1 Ιανουαρίου 2022, η Cyta υιοθέτησε όλες τις μεταβολές στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2022.

- ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022).

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

## 2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

### (γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) (συνέχεια)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Ενοσιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

- ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια - Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022).

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματος παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας.

- ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις - Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022).

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της Cyta παρουσιάζονται πιο κάτω. Η Cyta δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω πριν την ημερομηνία ισχύος τους.

- ΔΛΠ 8 (Τροποποίηση) «Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023).

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς θα πρέπει να διακρίνονται οι αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

- ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023).

Η τροποποίηση αντικαθιστά την γνωστοποίηση των σημαντικών λογιστικών πολιτικών με ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές και προσθέτει κατευθυντήριες γραμμές με σκοπό να βοηθηθεί η εφαρμογή του ορισμού της σημαντικότητας κατά τη διαμόρφωση κρίσεων σχετικά με τις γνωστοποιήσεις για λογιστικές πολιτικές.

- ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Αναβαλλόμενη φορολογία αναφορικά με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023).

**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****(γ) Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Προτύπων και Διερμηνειών όπως υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) (συνέχεια)**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η εξαίρεση της αρχικής αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογίας δεν εφαρμόζεται σε συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις και υποχρεώσεις απόσυρσης από τις οποίες, κατά την αρχική αναγνώριση, προκύπτουν εξ' ίσου φορολογητέες και εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

**(δ) Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ**

- ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση μίσθωσης σε περιπτώσεις πώλησης και επανεκμίσθωσης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024).

Η τροποποίηση προσδιορίζει τον τρόπο επιμέτρησης σε περίπτωση πώλησης και επανεκμίσθωσης μετά την ημερομηνία αυτή. Οι τροποποιήσεις αυτές προσθέτουν στις απαιτήσεις πώλησης και επανεκμίσθωσης του ΔΠΧΑ 16, υποστηρίζοντας έτσι τη συνεπή εφαρμογή του Λογιστικού Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

- ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024).

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

- ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με δεσμεύσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024).

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως οι προϋποθέσεις με τις οποίες πρέπει να συμμορφωθεί μια οικονομική οντότητα εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς επηρεάζουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ε.Ε..

**(ε) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων**

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί από τη Διεύθυνση, την άσκηση κρίσης, τη διατύπωση εκτιμήσεων και παραδοχών της Cyta οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και των υπό αναφορά ποσών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται ότι είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές αναθεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

Πληροφορίες για κρίσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών οι οποίες έχουν την πιο σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και πληροφορίες για παραδοχές και εκτιμήσεις οι οποίες έχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδες σφάλμα στο επόμενο οικονομικό έτος περιγράφονται στις πιο κάτω σημειώσεις:

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

## 2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

### (ε) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)

#### • Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Όσον αφορά τις εμπορικές απαιτήσεις που σχετίζονται με συνδρομητικές υπηρεσίες καθώς επίσης και τις απαιτήσεις που σχετίζονται με συμβάσεις πελατών μέσω συνεργατών η Cyta αξιολογεί σε συλλογικό επίπεδο την αναμενόμενη πιστωτική ζημιά ενώ για τις υπόλοιπες κατηγορίες χρεωστών και χρηματοοικονομικών μέσων η αξιολόγηση γίνεται σε ατομική βάση. Για τις περιπτώσεις όπου η Cyta έχει στην κατοχή της τραπεζικές εγγυήσεις λαμβάνεται πρόνοια πιστωτικής ζημιάς η οποία υπολογίζεται με βάση την πιστοληπτική ικανότητα της τράπεζας.

Οι μέθοδοι αξιολόγησης που έχουν χρησιμοποιηθεί με βάση τις πρόνοιες του ΔΛΠ9 είναι οι ακόλουθες:

#### *Ατομική βάση αξιολόγησης*

Για σκοπούς ατομικής αξιολόγησης των εμπορικών απαιτήσεων και χρηματοοικονομικών μέσων λαμβάνονται υπόψιν οι πιο κάτω παράγοντες:

- Σημαντικοί οικονομικοί παράγοντες της χώρας στην οποία λειτουργεί ο χρεώστης
- Χρονολογική ανάλυση οφειλών πελάτη και ιστορικά δεδομένα για εντοπισμό αδυναμίας εξόφλησης πελάτη
- Συγκεκριμένες απαιτήσεις πελατών για τις οποίες υπάρχει πληροφόρηση ότι αναμένεται να προκύψει ζημιά
- Εγγυήσεις τραπεζών
- Για τις περιπτώσεις όπου η Cyta έχει στην κατοχή της τραπεζικές εγγυήσεις λαμβάνεται πρόνοια πιστωτικής ζημιάς η οποία υπολογίζεται με βάση την πιστοληπτική ικανότητα της τράπεζας.

#### *Συλλογική βάση αξιολόγησης*

Για σκοπούς αξιολόγησης της αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς των απαιτήσεων που σχετίζονται με συνδρομητικές υπηρεσίες και συμβάσεις πελατών μέσω συνεργατών εφαρμόζεται στατιστική ανάλυση δεδομένων προηγούμενων ετών, γίνεται ομαδοποίηση συμπεριφορών και υπολογίζεται το ποσοστό ζημιάς της κάθε ομάδας σε σχέση με την ολική ζημιά του δείγματος. Με βάση την ομάδα συμπεριφοράς στην οποία εμπίπτει η υπηρεσία, εφαρμόζεται το ποσοστό ζημιάς στο καθαρό εισπρακτέο ποσό για να υπολογιστεί το ύψος της αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς.

#### • Προβλέψεις για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα

Η Cyta εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης. Η πρόβλεψη για τα αποθέματα βασίζεται στην προηγούμενη πείρα της διοίκησης, βάσει της οποίας γίνεται πρόβλεψη λαμβάνοντας υπόψη τόσο την αξία των αποθεμάτων, όσο και την κίνηση και αποθηκευμένη ποσότητα που υπάρχει σε κάθε κατηγορία.

Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση της αξίας των αποθεμάτων είναι συνεχής, και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης αποθεμάτων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

#### • Φορολογία

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Η Cyta αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας (Σημ.12)

**2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)****(ε) Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων (συνέχεια)****• Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Η Cyta ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση υπολογίζεται με βάση την εύλογη αξία των συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων που κατέχονται (Σημ.34)

**• Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε εξαρτημένες εταιρείες**

Η Cyta αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε εξαρτημένες εταιρείες όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες όπως μείωση των εσόδων, τα κέρδη ή τις ταμειακές ροές ή δυσμενείς αλλαγές στην οικονομική ή την πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Αν τα γεγονότα και οι συνθήκες δείχνουν ότι η αξία των επενδύσεων σε εξαρτημένες εταιρείες μπορεί να έχει απομειωθεί, οι αναγνωρίσιμες μελλοντικές ταμειακές ροές που συνδέονται με τις εν λόγω εξαρτημένες εταιρείες συγκρίνονται με τις λογιστικές αξίες τους για να καθορίσουν εάν η υποτίμηση στην εύλογη αξία τους είναι απαραίτητη.

**• Ωφελήματα αφυπηρέτησης**

Το κόστος ωφελημάτων για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση αναλογιστικές εκτιμήσεις, κατά τις οποίες χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, τα ποσοστά μακροπρόθεσμης απόδοσης των επενδύσεων, το ρυθμό αύξησης των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και τις μελλοντικές αυξήσεις στα ωφελήματα αφυπηρέτησης όπου είναι αναγκαίο. Η Cyta κάνει αυτές τις παραδοχές βασιζόμενη σε προσδοκίες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς, χρησιμοποιώντας τις καλύτερες εκτιμήσεις για κάθε παράμετρο, καλύπτοντας την περίοδο κατά την οποία η υποχρέωση θα διακανονιστεί. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα (Σημ.9)

**• Αναγνώριση και επιμέτρηση προβλέψεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων**

Η Cyta ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 37 για να αποφασίσει πότε θα αναγνωριστεί πρόνοια για ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Η Cyta εξετάζει κατά πόσο υπάρχει μια παρούσα δέσμευση ως αποτέλεσμα ενός παρελθοντικού γεγονότος από το οποίο είναι πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Εάν πληρούνται οι προϋποθέσεις αυτές, αναγνωρίζεται πρόβλεψη στα αποτελέσματα. Το ποσό που αναγνωρίζεται ως πρόβλεψη είναι η καλύτερη εκτίμηση των δαπανών που απαιτούνται για τον διακανονισμό της παρούσας υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Η πρόβλεψη βασίζεται στην νομική γνωμάτευση των νομικών συμβούλων της Cyta. Το ποσό της πρόβλεψης επανεξετάζεται κατά την ημερομηνία αναφοράς (Σημ.35)

**• Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων**

Η Cyta προβαίνει σε εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

**(στ) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης**

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€ '000) το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Cyta. Τα ποσά που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη χιλιάδα εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Το νόμισμα λειτουργίας είναι το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Cyta στο οποίο τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων επιμετρούνται.

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι ακόλουθες λογιστικές πολιτικές εφαρμόστηκαν με συνέπεια κατά τα υπό αναφορά έτη για τα αποτελέσματα χρήσης και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης της Cyta εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Εξαρτημένες εταιρείες

Εξαρτημένες εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από την Cyta. Ο έλεγχος υπάρχει όταν η Cyta είναι εκτεθειμένη ή έχει δικαιώματα σε κυμαινόμενες αποδόσεις στο πλαίσιο της συμμετοχής της στην εκδότηρια και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις αυτές μέσω της εξουσίας της επί της εκδότηριας.

Οι επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση.

#### Συνδεδεμένες εταιρείες

Συνδεδεμένες εταιρείες είναι εταιρείες στις οποίες η Cyta ασκεί σημαντική επιρροή, αλλά όχι έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Σημαντική επιρροή είναι η δυνατότητα συμμετοχής στις αποφάσεις της συνδεδεμένης εταιρείας που αφορούν οικονομικές και λειτουργικές πολιτικές. Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση.

#### Από κοινού διευθετήσεις

Από κοινού διευθετήσεις είναι σχήματα επί των οποίων η Cyta ασκεί από κοινού έλεγχο. Ο κοινός ή από κοινού έλεγχος είναι ο συμβατικός συμφωνημένος διαμοιρασμός του ελέγχου σε μια οικονομική δραστηριότητα και υπάρχει μόνον όταν οι στρατηγικές οικονομικές και επιχειρηματικές αποφάσεις που σχετίζονται με τη δραστηριότητα απαιτούν την ομόφωνη συγκατάθεση των μερών που μοιράζονται τον έλεγχο των κοινοπρακτούντων.

Η ταξινόμηση ενός σχήματος υπό κοινό έλεγχο ως κοινής επιχείρησης ή κοινοπραξίας εξαρτάται από τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών του σχήματος. Κοινή επιχείρηση είναι ένα σχήμα υπό κοινό έλεγχο όπου τα μέρη που έχουν κοινό έλεγχο διαθέτουν δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων, έναντι του σχήματος. Κοινοπραξία είναι ένα σχήμα υπό κοινό έλεγχο όπου τα μέρη που έχουν κοινό έλεγχο διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων του σχήματος.

#### Αναγνώριση εισοδημάτων

- Έσοδα από συμβάσεις

Το ΔΠΧΑ 15 "Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες" και οι συναφείς διερμηνείες εφαρμόζονται σε όλα τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, εκτός εάν οι συμβάσεις αυτές εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το ΔΠΧΑ 15 καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για να επιμετρήσει τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ενόσω) μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας τον χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Αναγνώριση εισοδημάτων (συνέχεια)

Η Cyta δραστηριοποιείται στον κλάδο παροχής τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών. Οι υπηρεσίες και ο τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός πωλούνται μαζί ως συνδυαστικό πακέτο αγαθών και υπηρεσιών ή μεμονωμένα ως ξεχωριστές συμβάσεις με πελάτες.

Η Cyta έχει εφαρμόσει την προσέγγιση λογιστικά για την κάθε σύμβαση ξεχωριστά.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα από την πώληση τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού (π.χ. συσκευές κινητής και αξεσουάρ) αναγνωρίζονται τη χρονική στιγμή την οποία ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο. Κατά συνέπεια, τα έσοδα από τον τηλεπικοινωνιακό εξοπλισμό αναγνωρίζονται σε μια δεδομένη χρονική στιγμή, κατά την παράδοση του εξοπλισμού, δεδομένου ότι αποτελούν γενικά χωριστές υποχρεώσεις εκτέλεσης (separate performance obligations).

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, ένα μεγαλύτερο τμήμα της συνολικής ανταμοιβής αναλογεί στα προϊόντα που παραδίδονται εκ των προτέρων, με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης αυτών των προϊόντων, το οποίο οδηγεί σε υψηλότερα έσοδα από την πώληση των συσκευών και χαμηλότερα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών. Επίσης, αυτό επηρεάζει το χρόνο της αναγνώρισης των εσόδων, με αποτέλεσμα την προγενέστερη αναγνώριση του εσόδου. Η διαφορά μεταξύ των εσόδων και της χρέωσης του πελάτη αναγνωρίζεται ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο (contract asset) στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

- Έσοδα από τέλη σύνδεσης

Τα έσοδα από τέλη σύνδεσης της κινητής και σταθερής τηλεφωνίας αναγνωρίζονται κατά την περίοδο της εκάστοτε σύμβασης.

- Εισόδημα από προμήθειες

Το εισόδημα από προμήθειες αναγνωρίζεται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Cyta να εισπράξει.

- Εισόδημα από ενοίκια

Το εισόδημα από ενοίκια αναγνωρίζεται σύμφωνα με την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

- Πιστωτικοί τόκοι

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

- Χρηματοδοτικά έσοδα από συμβάσεις πελατών

Η Cyta εξετάζει τις συμβάσεις πελατών για συνδρομητικά πακέτα αγαθών και υπηρεσιών με διάρκεια πέραν του ενός έτους, για να αξιολογήσει κατά πόσο περιλαμβάνουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης. Για τον προσδιορισμό του σκέλους χρηματοδότησης, υπολογίζεται η παρούσα αξία των εισπρακτέων ποσών που αφορούν στα αγαθά, με βάση τα επιτόκια που αναφέρονται πιο κάτω, μετά την κατανομή οποιωνδήποτε εκπτώσεων και την αφαίρεση αρχικών ποσών που καταβλήθηκαν με την υπογραφή της σύμβασης. Ως αποτέλεσμα, ο Οργανισμός αναπροσαρμόζει την τιμή συναλλαγής για την πάροδο του χρόνου, μειώνοντας τα λειτουργικά έσοδα και αναγνωρίζοντας χρηματοδοτικά έσοδα στο βαθμό που το χρηματοδοτικό σκέλος κρίνεται σημαντικό σε σχέση με το συνολικό ποσό του συμβολαίου.

Για τον καθορισμό του καταλληλότερου επιτοκίου, ο Οργανισμός χρησιμοποιεί το προεξοφλητικό επιτόκιο που θα χρησιμοποιούνταν σε μια χωριστή χρηματοδοτική συναλλαγή ανάμεσα στην εταιρεία και τους πελάτες της κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης. Ο Οργανισμός θεωρεί ότι το επιτόκιο που αντανakλά τα πιστωτικά χαρακτηριστικά του πελάτη που λαμβάνει τη χρηματοδότηση αντανakλάται καλύτερα από τα επιτόκια που χρησιμοποιούνται από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα σε μη εγγυημένα λιανικά ή εμπορικά δάνεια.

- Πιστωτικά μερίσματα

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Cyta να εισπράξει.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Ωφελήματα αφυπηρέτησης μόνιμου προσωπικού

*Πρόσληψης πριν την 1η Οκτωβρίου 2011*

Η Cyta παρέχει καθορισμένα ωφελήματα στο μόνιμο προσωπικό που έχει προσληφθεί πριν την 1η Οκτωβρίου 2011, υπό μορφή ενός εφάπαξ ποσού και ωφελήματος στην αφυπηρέτηση, πληρωτέο με τον τερματισμό των υπηρεσιών του προσωπικού, που υπολογίζεται με βάση τις απολαβές, την ηλικία και τα έτη υπηρεσίας. Τα περιουσιακά στοιχεία του σχεδίου αυτού κρατούνται σε ξεχωριστό ταμείο το οποίο διαχειρίζεται η Διαχειριστική Επιτροπή. Αυτό το σχέδιο χρηματοδοτείται κυρίως από την Cyta.

Οι εισφορές για το σχέδιο αυτό γίνονται σε μηνιαία βάση με σκοπό να δημιουργηθούν επαρκή αποθεματικά κατά τη διάρκεια της εργάσιμης ζωής των υπαλλήλων, έτσι ώστε να τους δοθεί το εφάπαξ ποσό με τον τερματισμό των υπηρεσιών τους. Επιπρόσθετα, γίνεται ξεχωριστή μελέτη χρηματοδότησης των αναλογιστικών ελλειμμάτων που διαλαμβάνει ετήσια καταβολή ελλειμματικής εισφοράς προς το Ταμείο Συντάξεων. Από την 1η Οκτωβρίου 2011, με βάση τα μέτρα του πρώτου πακέτου οικονομικής εξυγίανσης γίνονται συνεισφορές και από τα μέλη του Ταμείου ύψους 5%.

Επανακαταμετρήσεις της καθαρής υποχρέωσης των καθορισμένων παροχών, οι οποίες περιλαμβάνουν αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, την απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του σχεδίου (χωρίς τους τόκους) και την επίδραση του ανώτατου ορίου των περιουσιακών στοιχείων (αν υπάρχουν, εκτός των τόκων), αναγνωρίζονται αμέσως στα λοιπά συνολικά έσοδα. Η Cyta καθορίζει το καθαρό έξοδο/ (έσοδο) από τόκους σχετικά με την καθαρή υποχρέωση (το καθαρό περιουσιακό στοιχείο) των καθορισμένων παροχών για την περίοδο εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τη επιμέτρηση της υποχρέωσης (του περιουσιακού στοιχείου) των καθορισμένων παροχών, λαμβάνοντας υπόψη τυχόν μεταβολές στη καθαρή υποχρέωση (στο καθαρό περιουσιακό στοιχείο) των καθορισμένων παροχών κατά τη διάρκεια της περιόδου ως αποτέλεσμα των εισφορών και καταβολής των παροχών. Καθαρὰ έξοδα από τόκους και άλλα έξοδα που σχετίζονται με το σχέδιο καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Το ΔΛΠ 19 δεν απαιτεί την διάκριση μεταξύ κυκλοφορούντων και μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Η Cyta αναγνωρίζει την καθαρή υποχρέωση του Ταμείου Συντάξεων ως μη τρέχουσα υποχρέωση επειδή η διάκριση μεταξύ τρεχουσών και μη τρεχουσών υποχρεώσεων που προκύπτουν από το σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος μπορεί μερικές φορές να είναι αυθαίρετη.

Επιπρόσθετα, βάσει των αλλαγών του ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από το 2013 αναγνωρίζονται πλέον στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων ενώ προωτύτερα η Cyta αναγνώριζε τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε περίοδο ίση με την μέση υπολειπόμενη εργασιακή ζωή των υπαλλήλων της Cyta.

*Πρόσληψης από την 1η Νοεμβρίου 2011 και μετά*

Η Cyta παρέχει σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών στο μόνιμο προσωπικό που έχει προσληφθεί από την 1η Νοεμβρίου 2011 και μετά. Τα περιουσιακά στοιχεία του σχεδίου αυτού κρατούνται σε ξεχωριστό ταμείο που διαχειρίζεται η Διαχειριστική Επιτροπή.

Το κόστος συνεισφοράς του εργοδότη χρεώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του έτους.



## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Ωφελήματα αφυπηρέτησης ωρομίσθιου προσωπικού

Η Cyta παρέχει σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών στο ωρομίσθιο προσωπικό. Τα περιουσιακά στοιχεία του σχεδίου αυτού κρατούνται σε ξεχωριστό ταμείο που διαχειρίζεται η Διαχειριστική Επιτροπή.

Η Cyta συνεισφέρει στο Ταμείο Προνοίας Τακτικού Ωρομίσθιου Προσωπικού Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου για κάθε ωρομίσθιο της υπάλληλο ο οποίος έχει συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας του και έχει τουλάχιστον 18 μήνες συνεχούς υπηρεσίας ως έκτακτο ή/και ωρομίσθιο προσωπικό. Η συνεισφορά του υπαλλήλου είναι 5% επί των μηνιαίων απολαβών και η συνεισφορά του εργοδότη 5%. Το κόστος συνεισφοράς του εργοδότη χρεώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του έτους.

#### Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναφέρονται στην ονομαστική τους αξία πλέον τόκους μείον τυχόν προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις η οποία θεωρείται η εύλογη τους αξία. Εμπορικές και άλλες απαιτήσεις ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται. Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις γίνεται με βάση το ΔΠΧΑ9 όπως επεξηγείται στη Σημείωση 2.

#### Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

#### Έξοδα χρηματοδότησης

Τα έξοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν το κόστος δανεισμού που επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιείται καθώς επίσης και τόκους σε υποχρεώσεις από μισθώσεις που υπολογίζονται στα συμβόλαια μίσθωσης με προεξοφλητικό επιτόκιο το οποίο υπολογίζεται βάσει της μεθοδολογίας του 'Επαυξητικού Επιτοκίου Δανεισμού' (Incremental Borrowing Rate - IBR).

#### Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που παρουσιάζονται σε ξένο συνάλλαγμα μεταφράζονται σε Ευρώ με βάση την τιμή συναλλάγματος που ισχύει την ημερομηνία αναφοράς. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στα αποτελέσματα και παρουσιάζονται ξεχωριστά όταν κρίνονται σημαντικές.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Φορολογία

Το έξοδο της φορολογίας αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις και περιουσιακά στοιχεία για την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς. Η φορολογία περιλαμβάνει οποιοσδήποτε αναπροσαρμογές στην πληρωτέα φορολογία σε σχέση με προηγούμενες περιόδους.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή και η Cyta έχει την πρόθεση να τακτοποιήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε καθαρή βάση.

#### Μερίσματα

Το ποσό του μερίσματος και ο χρόνος καταβολής του καθορίζονται από το Υπουργικό Συμβούλιο ύστερα από σχετική πρόταση του Υπουργού Οικονομικών που διαμορφώνεται μετά από σχετική διαβούλευση με το Διοικητικό Συμβούλιο της Cyta. Η διανομή μερισμάτων προς την Κυπριακή Δημοκρατία αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της Cyta στο έτος που η πιο πάνω διαδικασία έχει ολοκληρωθεί.

#### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

- i. Το κόστος περιλαμβάνει την τιμή κτήσης και οποιαδήποτε άλλα άμεσα έξοδα για να καταστούν τα στοιχεία λειτουργήσιμα.  
  
Έργα που εκτελούνται από την ίδια την Cyta αποτιμούνται κατά έργο και περιλαμβάνουν υλικά, άμεσα εργατικά και άλλα συναφή έξοδα.  
  
Έξοδα για επισκευές και ανανεώσεις διαγράφονται στο έτος που εγείρονται.
- ii. Οι αποσβέσεις κτιρίων πάνω σε εκμισθωμένα γήπεδα, υπολογίζονται με ισόποσες μηνιαίες επιβαρύνσεις έτσι ώστε να διαγράφεται το κόστος στην περίοδο εκμίσθωσης ή το αργότερο σε 33 χρόνια.
- iii. Η απόσβεση των προκατασκευασμένων κτιρίων, τα οποία ανεγείρονται σε ιδιόκτητη ή εκμισθωμένη γη, υπολογίζεται με βάση την επωφελή περίοδο χρήσης τους η οποία είναι 8 χρόνια.

Για την απόσβεση των υπόλοιπων περιουσιακών στοιχείων γίνεται πρόβλεψη από την Cyta για να διαγραφεί το κόστος μείον η υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία των στοιχείων με ισόποσες μηνιαίες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους ως εξής:

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

	Έτη
Ιδιότητα κτίρια	20 - 50
Κτίρια πάνω σε εκμισθωμένα γήπεδα	3 - 33
Προκατασκευασμένα κτίρια	8
Εξοπλισμός Σταθερών και Ευρυζωνικών υπηρεσιών	5 - 20
Συστήματα μετάδοσης	5 - 10
Δίκτυο πρόσβασης	7 - 40
Εξοπλισμός Κινητής τηλεφωνίας	3 - 15
Συστήματα ασφάλειας και πυρασφάλειας	5 - 10
Δορυφορικοί σταθμοί	7 - 15
Υποβρύχια καλώδια	15 - 25
Οχήματα	12
Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείου	8 - 12
Τερματικές συσκευές και εργαλεία	3 - 10
Περιφερειακός εξοπλισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών	5
Κεντρικός εξοπλισμός ηλεκτρονικών υπολογιστών και συστήματα πληροφορικής	5 - 7
Ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός	10 - 15

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στα γήπεδα και στα έργα τέχνης.

Τα έργα υπό εκτέλεση περιλαμβάνονται στα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό και δεν αποσβένονται μέχρις ότου γίνουν διαθέσιμα προς χρήση.

Οι μέθοδοι αποσβέσεων, ωφέλιμων χρήσεων και υπολειμματικών αξιών επανεξετάζονται στην ημερομηνία αναφοράς.

Όπου η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του περιουσιακού στοιχείου όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στη Cyta μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του περιουσιακού στοιχείου. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Στις αφαιρέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού λογίζεται απόσβεση μέχρι τον προηγούμενο μήνα της απόσυρσης.

Άδειες κινητής τηλεφωνίας

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με άδειες λειτουργίας κινητής τηλεφωνίας που ανήκουν στην Cyta και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των αδειών λειτουργίας κινητής τηλεφωνίας είναι 12-20 έτη.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Υπεραξία καταστημάτων

Η υπεραξία καταστημάτων επιμετρείται αρχικά στο κόστος αγοράς και αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής της.

#### Λογισμικά προγράμματα

Δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με ξεχωριστά λογισμικά προγράμματα που ανήκουν στην Cyta και που αναμένεται ότι θα δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη που θα υπερβαίνουν τις δαπάνες για περισσότερο από ένα έτος αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Μετέπειτα τα λογισμικά προγράμματα παρουσιάζονται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και μείον οποιαδήποτε συσσωρευμένη απομείωση στην αξία.

Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν την απόδοση των λογισμικών προγραμμάτων πέραν από τις αρχικές προδιαγραφές κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο σε περίοδο που δεν υπερβαίνει τα δέκα έτη. Η απόσβεση αρχίζει όταν τα λογισμικά προγράμματα είναι διαθέσιμα προς χρήση και περιλαμβάνεται στα έξοδα διοίκησης.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου, υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των λογισμικών προγραμμάτων είναι 3 - 10 έτη.

#### Μισθώσεις

##### *Η Cyta ως μισθωτής*

Η Cyta εκτιμά κατά πόσο μία σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης. Μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Η Cyta αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

#### Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Cyta αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης για όλες τις μισθώσεις στις οποίες ενεργεί ως μισθωτής, εκτός των βραχυχρόνιων μισθώσεων (μισθώσεις με διάρκεια ίση ή μικρότερη των 12 μηνών) και των μισθώσεων σε υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο χαμηλής αξίας, κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, δηλαδή την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης που τυχόν έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)****Μισθώσεις (συνέχεια)**

Όταν η Cytta αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποσυαρμολογήσει και να απομακρύνει το μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο στον οποίο είχε τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση που προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μισθωτικής σύμβασης, η Cytta αναγνωρίζει και επιμετρά αυτή την υποχρέωση βάση του ΔΛΠ 37, εκτός εάν το εν λόγω κόστος αφορά την παραγωγή αποθεμάτων την εν λόγω περίοδο.

Η Cytta έχει ταξινομήσει τις συμβάσεις της όσον αφορά δικαιώματα χρήσης στις πιο κάτω κατηγορίες:

- Συνεγκατάσταση τηλεπικοινωνιακών κέντρων (Data Centres)

Τα συμβόλαια συνεγκατάστασης αφορούν μίσθωση χώρου για εγκατάσταση εξοπλισμού ή μίσθωση χωρητικότητας καλωδίων μέσω των οποίων παρέχονται υπηρεσίες σε πελάτες.

- Ενοίκια γης και κτιρίων

Τα συμβόλαια ενοικίων αφορούν την μίσθωση γης ή κτιρίων για καταστήματα, γραφειακούς χώρους, χώρους στάθμευσης και χώρους φύλαξης τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού.

- Άδειες χρήσης σταθμών βάσεων

Οι άδειες χρήσης αφορούν την εγκατάσταση σταθμών βάσης κινητής τηλεφωνίας σε οροφές κτιρίων σε αστικές και αγροτικές περιοχές, σε αστικά και αγροτικά τεμάχια και σε πυλώνες τρίτων.

- Διαφημιστικές Πινακίδες

Έχουν αξιολογηθεί τα συμβόλαια των διαφημιστικών πινακίδων που είναι τοποθετημένες στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου, σε γήπεδα και σε περίπτερα και αποφασίστηκε όπως διαφοροποιηθεί ο λογιστικός χειρισμός, σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 16, μόνο για τα συμβόλαια των διαφημιστικών πινακίδων που βρίσκονται στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου λόγω της σημαντικότητας της αξίας.

- Ενοίκια Οχημάτων

Τα συμβόλαια ενοικίασης οχημάτων αφορούν την μίσθωση οχημάτων για σκοπούς των δραστηριοτήτων.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

**Υποχρεώσεις από μισθώσεις**

Κατά την έναρξη της μίσθωσης η Cytta αναγνωρίζει για το κάθε δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου την αντίστοιχη υποχρέωση. Για αυτές τις μισθώσεις, η Cytta αναγνωρίζει τις πληρωμές ως λειτουργικά έξοδα με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης εκτός εάν άλλη συστηματική βάση αποτυπώνει καλύτερα την κατανομή του οφέλους που αποκομίζει ο μισθωτής.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από μισθώσεις αρχικά επιμετρούνται στην τρέχουσα αξία των μισθωμάτων τα οποία δεν έχουν πληρωθεί κατά την έναρξη της σύμβασης, προεξοφλημένα με το επιτόκιο που υπολογίστηκε με βάση τη μεθοδολογία του 'Επαυξητικού Επιτοκίου Δανεισμού' (Incremental Borrowing Rate - IBR).

Οι υποχρεώσεις από μισθωτήρια συμβόλαια επιμετρούνται μεταγενέστερα αυξάνοντας την λογιστική αξία τους με τους τόκους επί της υποχρέωσης (χρησιμοποιώντας το επαυξητικό επιτόκιο δανεισμού) και μειώνοντας την λογιστική αξία τους με την καταβολή των μισθωμάτων.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Μισθώσεις (συνέχεια)

Η Cyta επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και προχωρά σε τροποποιητική εγγραφή στο δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου) όταν:

- Η περίοδος της μίσθωσης έχει τροποποιηθεί ή ένα σημαντικό γεγονός ή μία αλλαγή στις συνθήκες είχε ως αποτέλεσμα μία αλλαγή στην εκτίμηση για την άσκηση του δικαιώματος αγοράς, στην οποία περίπτωση η υποχρέωση που απορρέει από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τις αναθεωρημένες υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας ένα αναθεωρημένο επιτόκιο.
- Τα μισθώματα τροποποιούνται λόγω αλλαγών στο δείκτη ή στο επιτόκιο ή μία αλλαγή στην αναμενόμενη πληρωμή της εγγυημένης υπολειμματικής αξίας, στην οποία περίπτωση η υποχρέωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα χρησιμοποιώντας ένα μη αναθεωρημένο επιτόκιο (εκτός εάν η αλλαγή στα μισθώματα είναι λόγω της αλλαγής στο κυμαινόμενο επιτόκιο, στην οποία περίπτωση χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο επιτόκιο).
- Το μισθωτήριο συμβόλαιο τροποποιείται και η τροποποίηση δεν λογιστικοποιείται ως ξεχωριστή μίσθωση, στην οποία περίπτωση η υποχρέωση επανεπιμετράται βάση της περιόδου μίσθωσης της τροποποιημένης μίσθωσης, προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα χρησιμοποιώντας το αναθεωρημένο επιτόκιο κατά την ημερομηνία ισχύος της τροποποίησης.

#### *Η Cyta ως εκμισθωτής*

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, ο εκμισθωτής κατατάσσει τις μισθωτικές συμβάσεις είτε σε χρηματοδοτικές είτε σε λειτουργικές. Ο λογιστικός χειρισμός που ακολουθείται για κάθε μία κατηγορία είναι διαφορετικός.

Παρόλα αυτά, το ΔΠΧΑ 16 τροποποίησε και ανέπτυξε τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, κυρίως όσον αφορά την διαχείριση των κινδύνων που προκύπτουν από την υπολειμματική αξία των μισθωμένων ακινήτων από τον εκμισθωτή.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, ένας ενδιάμεσος εκμισθωτής λογιστικοποιεί την αρχική μίσθωση και την υπομίσθωση σαν δύο χωριστά συμβόλαια.

Ο ενδιάμεσος εκμισθωτής υποχρεούται να κατατάσσει την υπομίσθωση σε χρηματοδοτική ή λειτουργική με βάση το δικαίωμα χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου που προκύπτει από την κύρια μίσθωση.

Οι μισθώσεις στις οποίες η Cyta είναι ο εκμισθωτής κατηγοριοποιούνται ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές συμβάσεις. Όταν βάσει του μισθωτηρίου συμβολαίου μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου, το συμβόλαιο κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Όλες οι άλλες μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές.

Όταν η Cyta είναι ο ενδιάμεσος εκμισθωτής λογιστικοποιεί το αρχικό μισθωτήριο συμβόλαιο και την υπομίσθωση ως δύο ξεχωριστά συμβόλαια. Η υπομίσθωση κατηγοριοποιείται σαν χρηματοδοτική μίσθωση ή σαν λειτουργική μίσθωση με βάση το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που προκύπτει από την κύρια σύμβαση.

Τα έσοδα από μίσθωση αναγνωρίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Οι αρχικές άμεσες δαπάνες που επιβαρύνθηκε ο εκμισθωτής για την διαπραγμάτευση και την συμφωνία της λειτουργικής μίσθωσης, προστίθενται στο μεταφερόμενο ποσό του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Τα ποσά τα οποία οφείλονται από τους μισθωτές των χρηματοδοτικών μισθώσεων αναγνωρίζονται ως απαιτήσεις σε ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στην μίσθωση. Το έσοδο από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζεται στις λογιστικές περιόδους έτσι ώστε να αναγνωρίζεται ένα σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης στην καθαρή επένδυση της μίσθωσης.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις

##### *Επιδοτήσεις συμβολαίων με πελάτες*

Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες που παραχωρεί η Cyta κατά την ημερομηνία αναφοράς υπερβαίνουν τις πληρωμές που έγιναν από τον πελάτη κατά την ημερομηνία αυτή και η Cyta δεν έχει το άνευ όρων δικαίωμα να χρεώσει τον πελάτη για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν, τότε αναγνωρίζεται ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Η Cyta αξιολογεί το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9 η οποία απαιτεί όπως οι αναμενόμενες ζημιές κατά τη διάρκεια ζωής να αναγνωρίζονται κατά την αρχική αναγνώριση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου. Η απομείωση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου επιμετράται, παρουσιάζεται και γνωστοποιείται στη ίδια βάση όπως ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που εμπίπτει στο φάσμα του ΔΠΧΑ 9. Εάν οι πληρωμές που έγιναν από ένα πελάτη υπερβαίνουν τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν κάτω από τη σχετική σύμβαση, μια συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται. Η Cyta αναγνωρίζει οποιαδήποτε άνευ όρων δικαιώματα στην αντιπαροχή ξεχωριστά από τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ως εμπορικά εισπρακτέα επειδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται πριν να γίνει οφειλόμενη μια πληρωμή.

Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι δείκτες ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Cyta και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 45 ημερών λόγω καθυστέρησης.

##### *Κόστος για την απόκτηση ή εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες*

Η Cyta αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη απόκτησης συμβολαίου με πελάτες που επιβαρύνθηκε η Cyta για την απόκτηση συμβάσεων με πελάτες και τα κόστη που πραγματοποιήθηκαν για την εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες που είναι άμεσα συνδεδεμένα με τη σύμβαση ως ένα περιουσιακό στοιχείο εάν αυτά τα κόστη αναμένεται να είναι ανακτήσιμα και τα παρουσιάζει στα «Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία» στον ισολογισμό. Επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση συμβάσεων είναι οι δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνεται η οικονομική οντότητα προκειμένου να εξασφαλίσει μια σύμβαση με πελάτες και τις οποίες δεν θα επιβαρυνόταν εάν δεν είχε εξασφαλίσει την σύμβαση. Το περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται σε συστηματική βάση η οποία συνάδει με τη μεταβίβαση στον πελάτη των αγαθών ή υπηρεσιών με τα οποία σχετίζεται, σύμφωνα με τον τρόπο της αναγνώρισης των σχετικών εισοδημάτων και αναγνωρίζεται ως έξοδο λειτουργίας στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Επιπλέον το περιουσιακό στοιχείο αξιολογείται για απομείωση και η ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στα έξοδα λειτουργίας στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Η Cyta αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση μιας σύμβασης ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται εάν η περίοδος απόσβεσης του περιουσιακού στοιχείου το οποίο διαφορετικά η Cyta θα είχε αναγνωρίσει δεν υπερβαίνει το ένα έτος.

##### *Προπληρωμές πελατών για παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών*

Εάν ο πελάτης καταβάλλει αντάλλαγμα προτού η Cyta μεταβιβάσει την υπηρεσία στον πελάτη, η Cyta αναγνωρίζει συμβατική υποχρέωση για το ποσό της προπληρωμής το ενωρίτερο που αυτή πραγματοποιείται ή καθίσταται απαιτητή.

Για τη Cyta οι συμβατικές υποχρεώσεις αφορούν κυρίως στα τέλη σύνδεσης σταθερών υπηρεσιών και κινητής τηλεφωνίας και διακανονίζονται σε περίοδο εντός 12 μηνών. Σύμφωνα με τις πρόνοιες του προτύπου ΔΠΧΑ15 τα τέλη σύνδεσης αναγνωρίζονται κατά την περίοδο της εκάστοτε σύμβασης.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις (συνέχεια)

##### *Χρηματοδοτικά έσοδα για απόκτηση συμβολαίων με πελάτες*

Η Cyta εξετάζει τις οφειλόμενες συμβάσεις, συμπεριλαμβανομένου του τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού, για να υπολογίσει εάν περιλαμβάνουν κόστος χρηματοδότησης. Η Cyta έχει επιλέξει να εφαρμόσει την πρακτική λύση που επιτρέπει να μην γίνει προσαρμογή στην τιμή συναλλαγής για τα χρηματοδοτικά στοιχεία για τις συμβάσεις όπου η διαφορά μεταξύ της πληρωμής και της μεταβίβασης της κυριότητας των αγαθών αναμένεται να είναι εντός ενός έτους ή λιγότερο.

Η Cyta αναγνωρίζει σημαντικά στοιχεία χρηματοδότησης ως έσοδα από τόκους κατά την περίοδο του συμβολαίου η οποία ξεκινά από την μεταβίβαση της κυριότητας του εξοπλισμού μέχρι το σημείο αποπληρωμής νοουμένου ότι αυτή υπερβαίνει τους 12 μήνες.

##### *Δάνεια που παραχωρήθηκαν*

Τα δάνεια που δημιουργούνται από τη Cyta με την παροχή χρημάτων απευθείας στο δανειζόμενο ταξινομούνται ως δάνεια εισπρακτέα και παρουσιάζονται σε αποσβεσθείσα τιμή κτήσης. Η αποσβεσθείσα τιμή κτήσης είναι η εύλογη αξία του δανείου που παραχωρήθηκε μετά την αφαίρεση των αποπληρωμών κεφαλαίου, πλέον ή μείον τη συσσωρευμένη απόσβεση χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου της τυχόν διαφοράς μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού στη λήξη και μείον οποιαδήποτε μείωση για απομείωση ή επισφαλείς απαιτήσεις. Όλα τα δάνεια αναγνωρίζονται όταν παραχωρούνται τα χρήματα στο δανειζόμενο.

#### Χρηματοοικονομικά στοιχεία και υποχρεώσεις

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται από τη στιγμή που η Cyta καθίσταται ένα μέρος των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Με βάση τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, η Cyta ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της στις πιο κάτω κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων ή αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος.

Η ταξινόμηση και η μετέπειτα επιμέτρηση των χρεωστικών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων εξαρτάται από (i) το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση του σχετικού χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (ii) τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Κατά την αρχική αναγνώριση η Εταιρεία μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρεωστικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που κατά τα άλλα πληροί τις απαιτήσεις για αποτίμηση στο αποσβεσμένο κόστος ή στη δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων ή στη δίκαιη αξία μέσω αποτελεσμάτων εάν αυτό απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια λογιστική αντιστοιχία που διαφορετικά θα προέκυπτε.

Για επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία, η ταξινόμηση θα εξαρτηθεί από το κατά πόσο η Εταιρεία προσδιόρισε αμετάκλητα κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε δίκαιη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Ο προσδιορισμός αυτός γίνεται ανά επένδυση.

Για τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται σε δίκαιη αξία, τα κέρδη και ζημιές θα αναγνωριστούν είτε στα αποτελέσματα ή στα άλλα συνολικά εισοδήματα. Για επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους που δεν διακρατούνται για εμπορία, αυτό θα εξαρτηθεί από το κατά πόσο η Εταιρεία έκανε μια αμετάκλητη επιλογή κατά την αρχική αναγνώριση για να λογιστεί η μετοχική επένδυση σε δίκαιη αξία μέσω των άλλων συνολικών εισοδημάτων.



### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Χρηματοοικονομικά στοιχεία και υποχρεώσεις (συνέχεια)

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ή αποτελεσμάτων

Επενδύσεις που αποκτούνται για απεριόριστο χρονικό διάστημα, οι οποίες μπορεί να πωληθούν λόγω ανάγκης ρευστότητας ή μεταβολών στα επιτόκια παρουσιάζονται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ή αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αν η Διεύθυνση έχει τη δεδηλωμένη πρόθεση να κρατήσει τις επενδύσεις αυτές για λιγότερο από δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για αύξηση του λειτουργικού κεφαλαίου, που σε τέτοια περίπτωση περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Cyta δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν παρουσιάζονται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τις επενδύσεις έχει λήξει ή έχει μεταφερθεί και η Cyta έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται μετέπειτα σε εύλογη αξία.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από αλλαγές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια. Όταν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία συμπεριλαμβάνονται στα αποτελέσματα.

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Επενδύσεις με σταθερές ή προσδιορισίμες πληρωμές και με σταθερή λήξη τις οποίες η Διεύθυνση έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, εκτός από δάνεια και εισπρακτέα παρουσιάζονται ως χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος. Αυτές οι επενδύσεις περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός από αυτές που έχουν λήξη εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς που περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

#### *Δάνεια*

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των εξόδων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### Διαγραφή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν:

- εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ρών του περιουσιακού στοιχείου ή
- διατηρούνται τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ρών του χρηματοοικονομικού στοιχείου, αλλά αναλαμβάνεται συμβατική υποχρέωση για την καταβολή των ταμειακών ρών σε τρίτο μέρος ή

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Διαγραφή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων (συνέχεια)

- έχουν μεταβιβαστεί τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του περιουσιακού στοιχείου ή έχει αναλάβει συμβατική υποχρέωση να καταβάλει τις ταμειακές ροές σε τρίτο μέρος, και: είτε (α) έχουν μεταβιβαστεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, είτε (β) δεν έχουν ούτε μεταβιβαστεί ούτε διατηρηθεί ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου, αλλά δεν έχει διατηρηθεί ο έλεγχός του.

Οποιαδήποτε συμμετοχή σε διαγραμμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργήθηκε ή διατηρήθηκε από τη Cyta αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωση.

#### Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν εξοφλείται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που ανταλλάσσεται από μια άλλη με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία (εκτός από αποθέματα και αναβαλλόμενη φορολογία) που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση.

Για το σκοπό του ελέγχου για απομείωση, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στις μικρότερες ομάδες περιουσιακών στοιχείων που δημιουργούν ταμειακές ροές από τη συνεχή χρήση και είναι κυρίως ανεξάρτητες από τις ταμειακές εισροές από άλλα περιουσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Η υπεραξία που προκύπτει από τη συνένωση επιχειρήσεων κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών ή ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από τις συνέργειες της συνένωσης.

Το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών είναι η υψηλότερη αξία από την αξία λόγω χρήσης και της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης γίνεται μια εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών οι οποίες προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς κινδύνους με το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών.

Αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης όταν η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης κατανέμονται μειώνοντας πρώτα τη λογιστική αξία της υπεραξίας που έχει κατανεμηθεί στη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και στη συνέχεια μειώνοντας τη λογιστική αξία των λοιπών περιουσιακών στοιχείων στη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών σε αναλογική βάση.

Η ζημιά απομείωσης σε σχέση με την υπεραξία δεν αντιστρέφεται. Για άλλα περιουσιακά στοιχεία, η ζημιά απομείωσης αντιστρέφεται μόνο στο βαθμό που η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο, καθαρή από αποσβέσεις, αν η ζημιά απομείωσης δεν είχε αναγνωρισθεί.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

#### Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμφηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν, και μόνο όταν, η Cyta έχει νομικό δικαίωμα συμφηφισμού των ποσών και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης. Αυτό δεν συμβαίνει κατά κανόνα με κύριες συμφωνίες συμφηφισμού και τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις παρουσιάζονται συνολικά στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

#### Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

Τα μετρητά στην τράπεζα και το ταμείο αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο, βραχυπρόθεσμες καταθέσεις στην τράπεζα με μέσο όριο λήξης λιγότερο των 90 μερών και τραπεζικά παρατραβήγματα. Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις στην τράπεζα με μέσο όριο λήξης 3-12 μήνες συμπεριλαμβάνονται στις βραχυπρόθεσμες καταθέσεις και στις επενδυτικές δραστηριότητες για σκοπούς ταμειακών ροών.

#### Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

#### Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στο χαμηλότερο της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

Οι μέθοδοι για καθορισμό της τιμής κτήσης είναι:

- i. Οι προσθήκες αποτιμούνται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους η οποία περιλαμβάνει τιμή αγοράς και άλλα συναφή έξοδα.
- ii. Οι επιστροφές αποτιμούνται σε τιμή αρχικού κόστους μετά την αφαίρεση της συσσωρευμένης απόσβεσης.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

Αποθέματα τα οποία αγοράζονται και προορίζονται για κεφαλαιουχικά έργα κεφαλαιοποιούνται στα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό.

#### Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Cyta έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή περιουσιακών στοιχείων για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Cyta αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βέβαια.

#### Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)**

Αναβαλλόμενο Εισόδημα

Το αναβαλλόμενο εισόδημα περιλαμβάνει εισπράξεις έναντι εισοδημάτων που αφορούν μεταγενέστερη οικονομική περίοδο.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται, τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές, την υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και την παρουσίαση του τρέχοντος οικονομικού έτους.

**4. ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Σταθερή τηλεφωνία	52.809	54.815
Κινητή τηλεφωνία	124.064	124.899
Λοιπές υπηρεσίες	<u>223.204</u>	<u>195.723</u>
	<u>400.077</u>	<u>375.437</u>

**5. ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Ασφάλεια, περιθαλψη και βοηθήματα συνταξιούχων	578	1.704
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας για το σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος (Σημ. 9)	2.319	3.776
Έξοδα διασύνδεσης	6.342	5.882
Ενοίκια	111	432
Συμβουλευτικές υπηρεσίες	3.558	2.668
Κόστος πωληθέντος τερματικού εξοπλισμού	33.302	30.805
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά	414	517
Ηλεκτρισμός και νερό	14.423	9.290
Έξοδα συντήρησης	27.377	26.687
Άδειες λειτουργίας	4.464	3.812
Ενοίκια εκμισθωμένων κυκλωμάτων	2.363	1.921
Αποδόσεις σε διεθνείς τηλεπικοινωνιακούς οργανισμούς	13.867	11.311
Αποδοχές προσωπικού	115.106	111.968
Έξοδα διαφημίσεων	6.003	5.945
Άδειες χρήσης περιεχομένου και άλλες δαπάνες υπηρεσίας Cytavision	31.707	29.529
Αμοιβή ανεξάρτητων ελεγκτών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών	40	40
Άλλα έξοδα	11.396	12.891
Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	683	1.105
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης (Σημ. 15)	2.759	2.834
Χρεόλυση άυλων περιουσιακών στοιχείων και υπεραξίας (Σημ. 14)	12.629	11.252
Αποσβέσεις (Σημ. 13)	<u>37.639</u>	<u>33.535</u>
	327.191	307.867
Μείον: μισθοί και άλλα έξοδα που κατανέμονται σε περιουσιακά στοιχεία και σε έργα αποπληρωτέα από τρίτους	<u>(22.360)</u>	<u>(19.529)</u>
	<u>304.831</u>	<u>288.338</u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**6. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Κόστος πώλησης/ζημιά για ακίνητα και εξοπλισμό	815	662
Πρόβλεψη, διαγραφή και κόστος πώλησης πεπαλαιωμένων υλικών αποθήκης <sup>1</sup>	757	4.258
Κόστος σχεδίου εθελούσιας αποχώρησης <sup>2</sup>	-	1.779
Αποζημιώσεις σε τρίτους <sup>3</sup>	<u>10.372</u>	<u>349</u>
	<u>11.944</u>	<u>7.048</u>

- (1) Η πρόβλεψη, διαγραφή και κόστος πώλησης πεπαλαιωμένων υλικών αποθήκης περιλαμβάνει τη διαγραφή πεπαλαιωμένων υλικών αποθήκης, μέρος των οποίων έχει πωληθεί και τα έσοδα περιλαμβάνονται στα Άλλα εισοδήματα (Σημ. 7) και αύξηση της πρόβλεψης για βραδυκίνητα αποθέματα.
- (2) Στα πλαίσια της προσπάθειας της Cyta για μείωση στο λειτουργικό κόστος, αξιοποιήθηκε τον Ιούλιο του 2019 ο θεσμός της Εθελούσιας Αφυπηρέτησης με στόχο την ανανέωση του προσωπικού (ηλικιακή και τεχνογνωσίας) και κατά το δυνατό μείωση του εργατικού κόστους που αποτελεί πρωταρχικό στόχο. Οι υπάλληλοι οι οποίοι επέλεξαν να αφυπηρέτησουν, πέραν από τις θεμελιωμένες Συνταξιοδοτικές παροχές, αποζημιώθηκαν με επιπρόσθετο ποσό το οποίο υπολογίστηκε σύμφωνα με τις πρόνοιες των Γενικών Κανονισμών Προσωπικού με μέγιστο ποσό τις €115.000. Κατά το 2019 αποχώρησαν συνολικά 28 άτομα με συνολικό κόστος αποζημίωσης €1.934.328 ενώ κατά το 2020 αποχώρησαν 36 άτομα με συνολικό κόστος αποζημίωσης €2.559.750. Ως οι πρόνοιες του Σχεδίου, κατά το 2021 αποχώρησαν 25 άτομα με συνολικό κόστος αποζημίωσης €1.779.199.
- (3) Το ποσό των αποζημιώσεων αφορά αποζημιώσεις που πληρώθηκαν σε τρίτους και πρόνοια για πιθανές υποχρεώσεις που προκύπτουν από νομικές αγωγές που εκκρεμούν εναντίον της Cyta.

**7. ΆΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Εισπράξεις επισφαλών απαιτήσεων	278	87
Διάφορα έσοδα	290	316
Έσοδα από πώληση και αποζημιώσεις ακινήτων, εξοπλισμού και άυλων περιουσιακών στοιχείων	138	632
Έσοδα από την πώληση πεπαλαιωμένων υλικών αποθήκης	650	1.925
Ενοίκια εισπρακτέα	<u>129</u>	<u>117</u>
	<u>1.485</u>	<u>3.077</u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**8. ΠΡΟΣΤΙΜΑ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, είχαν επιβληθεί/επανεξεταστεί τα ακόλουθα πρόστιμα:

	2022 €' 000	2021 €' 000
ΓΕΡΗΕΤ	(1) -	50
ΓΕΡΗΕΤ	(2) -	1
Γραφείο Επιτρόπου Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα	(3) 2	-
Επιτροπή Προστασίας Ανταγωνισμού	(4) (2.900)	-
	<u>(2.898)</u>	<u>51</u>

- (1) Στις 12 Απριλίου 2021 με απόφαση του ΓΕΡΗΕΤ επιβλήθηκε πρόστιμο στη Cyta ύψους €50.000 με αντικείμενο διαφοράς την κατ'ίσχυρισμό άρνηση και/ή παράλειψη και/ή αποφυγή παροχής πληροφοριών και τροποποίηση της συμφωνίας ώστε να συνάδει με το Νόμο και το περί Παροχής Συνεγκατάστασης και από Κοινού Χρήσης Διευκολύνσεων Διάταγμα του 2012.
- (2) Στις 22 Οκτωβρίου 2021 με απόφαση του ΓΕΡΗΕΤ επιβλήθηκε πρόστιμο στη Cyta ύψους €800 για μη συμμόρφωση με απόφασή του ημερομηνίας 9 Αυγούστου 2019, για παροχή πληροφοριών.
- (3) Στις 3 Φεβρουαρίου 2022 με απόφαση της Επιτρόπου Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα επιβλήθηκε διοικητικό πρόστιμο ύψους €1.500.
- (4) Με δικαστική απόφαση στις 9 Δεκεμβρίου 2022, ακυρώθηκε η απόφαση της Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού, με την οποία η Cyta καταδικάστηκε σε διοικητικό πρόστιμο ύψους €2.900.000 για παραβάσεις του άρθρου 3(1)(α), 3(1)(β) και 3(1)(γ) του περί Προστασίας του Ανταγωνισμού Νόμου, Ν. 13(I)/2008 καθώς και του άρθρου 101(1)(α), 101(1)(β) και 101(1)(γ) της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΣΛΕΕ), αντίστοιχα σε σχέση με την Συμφωνία ημερομηνίας 23/12/2011 μεταξύ της Αρχής και της Forthnet A.E. για την αποκλειστική διάθεση του τηλεοπτικού περιεχομένου της δορυφορικής πλατφόρμας NOVACYPRUS.

**9. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ**

(α) Σχέδιο Καθορισμένου Ωφελήματος

Η τελευταία αναλογιστική εκτίμηση έγινε με ημερομηνία αναφοράς την 31 Δεκεμβρίου 2022. Τα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για σκοπούς της αναλογιστικής εκτίμησης πάρθηκαν από τις οικονομικές καταστάσεις του Ταμείου Συντάξεων και Χορηγημάτων των Υπαλλήλων της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου ("Ταμείο") για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Βάσει των αλλαγών του ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από το 2013 αναγνωρίζονται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων ενώ προηγουμένως η Cyta αναγνώριζε τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε περίοδο ίση με την μέση υπολειπόμενη εργασιακή ζωή των υπαλλήλων της Cyta.

Η καθαρή υποχρέωση της Cyta για τα ωφελήματα αφυπηρετήσεως στο Ταμείο Συντάξεων είναι ως ακολούθως:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων	<u>76.629</u>	<u>330.846</u>
	<u>76.629</u>	<u>330.846</u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ****ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**9. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ (συνέχεια)****(α) Σχέδιο Καθορισμένου Ωφελήματος (συνέχεια)**

Η καθαρή υποχρέωση μειώθηκε σημαντικά λόγω των αλλαγών στο οικονομικό περιβάλλον που επίδρασαν στις αναλογιστικές παραδοχές και κατά κύριο λόγο στην αύξηση του προεξοφλητικού επιτοκίου, η οποία είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση αναλογιστικού κέρδους για το 2022.

Το Ταμείο προσφέρει συνταξιοδοτικά ωφελήματα σε μηνιαίους υπαλλήλους και εξαρτώμενά τους πρόσωπα. Μέλη του Ταμείου είναι μόνιμο προσωπικό το οποίο έχει προσληφθεί πριν την 1η Οκτωβρίου 2011. Για τους σκοπούς του Ταμείου υπάρχει ταμείο το οποίο λειτουργεί ανεξάρτητα από τα οικονομικά της Cyta. Σύμφωνα με τους κανονισμούς του Ταμείου, η Cyta έχει υποχρέωση να καταβάλλει στο Ταμείο συνεισφορές το ύψος των οποίων καθορίζεται μετά από περιοδικές αναλογιστικές μελέτες. Οι συνεισφορές αυτές αποτελούν ποσοστό του συντάξιμου μισθού των υπαλλήλων-μελών του Ταμείου. Επιπρόσθετα, η Cyta έχει υποχρέωση να καταβάλλει οποιαδήποτε ελλείμματα προκύπτουν, μετά από αναλογιστική εκτίμηση.

Από την 1η Οκτωβρίου 2011, με βάση τα μέτρα του πρώτου πακέτου οικονομικής εξυγίανσης γίνονται συνεισφορές και από τα μέλη του Ταμείου ύψους 5%.

**(α) Τα συνταξιοδοτικά ωφελήματα σε Μέλη υπολογίζονταν μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2012 ως ακολούθως:**

Ετήσια σύνταξη ίση με το 1/800 του συντάξιμου μισθού του μέλους για κάθε μήνα υπηρεσίας, με ανώτατο όριο 400/800, επιπρόσθετη σύνταξη 13ου μήνα κάθε έτους, ίση προς το 1/12 της ετήσιας σύνταξης και εφάπαξ ποσό ίσο με την ετήσια σύνταξη πολλαπλασιαζόμενη επί δεκατέσσερα και διαιρούμενου του προκύπτοντος ποσού διά τρία (Σημ. Για κάποιες μεταβατικές περιόδους μετά το 2005 ο συντελεστής για το εφάπαξ ποσό είχε αυξηθεί σταδιακά από το 14/3 μέχρι και το 15,5/3 ανάλογα με την ηλικία αφυπηρέτησης η οποία επίσης είχε αυξηθεί στην ίδια μεταβατική περίοδο από το 60ο στο 63ο έτος ηλικίας).

**(β) Από 1η Ιανουαρίου 2013 και μετέπειτα, με την ψήφιση του «περί Συνταξιοδοτικών Ωφελημάτων Κρατικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα περιλαμβανομένων και των Αρχών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Διατάξεις Γενικής Εφαρμογής) Νόμου του 2012» (Ν.216(I)/2012), τα συνταξιοδοτικά ωφελήματα των Μελών υπολογίζονται ως ακολούθως:**

**Μέρος Α** - (αφορά την συντάξιμη υπηρεσία των μελών μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τα ωφελήματα που έχουν κερδηθεί με την υπηρεσία αυτή):

- (i) ετήσια σύνταξη με βάση συντελεστή ενός οκτακοσμοστού (1/800) των ετήσιων συντάξιμων απολαβών του κατά την ημερομηνία αφυπηρέτησής του, για κάθε συμπληρωμένο μήνα της συντάξιμης υπηρεσίας του, και
- (ii) εφάπαξ ποσό ίσο με την ετήσια σύνταξη πολλαπλασιαζόμενη επί δεκατέσσερα (14) και διαιρούμενου του ποσού που προκύπτει δια τρία (3):

Νοείται ότι, το εφάπαξ ποσό που καταβάλλεται σε υπάλληλο για την υπηρεσία του πριν την 1η Ιανουαρίου 2013, υπολογίζεται ως ακολούθως:

- (α) όσον αφορά υπάλληλο που έχει συμπληρώσει το εξηκοστό πρώτο (61ο) έτος της ηλικίας του και συντάξιμη υπηρεσία τετρακοσίων δώδεκα (412) ή περισσότερων μηνών, πριν από την 1η Ιανουαρίου 2013, είναι ίσο με την ετήσια σύνταξη πολλαπλασιαζόμενη επί δεκατέσσερα και μισό (14 ½) και διαιρούμενου του ποσού που προκύπτει διά τρία (3),
- (β) όσον αφορά υπάλληλο που έχει συμπληρώσει το εξηκοστό δεύτερο (62ο) έτος της ηλικίας του και συντάξιμη υπηρεσία τετρακοσίων είκοσι τεσσάρων (424) ή περισσότερων μηνών, πριν από την 1η Ιανουαρίου 2013, είναι ίσο με την ετήσια σύνταξη πολλαπλασιαζόμενη επί δεκαπέντε (15) και διαιρούμενου του ποσού που προκύπτει δια τρία (3), και
- (γ) όσον αφορά υπάλληλο που έχει συμπληρώσει το εξηκοστό τρίτο (63ο) έτος της ηλικίας του και συντάξιμη υπηρεσία τετρακοσίων τριάντα έξι (436) ή περισσότερων μηνών, πριν από την 1η Ιανουαρίου 2013, είναι ίσο με την ετήσια σύνταξη πολλαπλασιαζόμενη επί δεκαπέντε και μισό (15 ½) και διαιρούμενου του ποσού που προκύπτει δια τρία (3)

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**9. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ (συνέχεια)**

(α) Σχέδιο Καθορισμένου Ωφελήματος (συνέχεια)

Μέρος Β - (αφορά τη συντάξιμη υπηρεσία των Μελών από 1η Ιανουαρίου 2013 και μετέπειτα και τα ωφελήματα που έχουν κερδηθεί για την υπηρεσία αυτή):

- (i) ετήσια σύνταξη με βάση συντελεστή ενός οκτακοσιοστού (1/800) του μέσου όρου των ακαθάριστων συντάξιμων απολαβών του συνόλου των μηνών συντάξιμης υπηρεσίας του, μέχρι την ημερομηνία αφυπηρέτησής του, αναπροσαρμοσμένων με την αξία της εκάστοτε ισχύουσας ασφαλιστικής μονάδας του Ταμείου Κοινωνικών Ασφαλίσεων, για κάθε συμπληρωμένο μήνα συντάξιμης υπηρεσίας του, και
- (ii) εφάπαξ ποσό ίσο με την ετήσια σύνταξη πολλαπλασιαζόμενη επί δεκατέσσερα (14) και διαιρούμενου του ποσού που προκύπτει δια τρία (3):

Νοείται ότι, ο υπάλληλος δύναται να επιλέξει μεταξύ της καταβολής ολόκληρου του εφάπαξ ποσού που αναφέρεται στην εν λόγω υποπαράγραφο ή μετατροπής αυτού σε σταθερό μηνιαίο ποσό ή καταβολής μέρους αυτού σε ποσοστό εικοσιπέντε επί τοις εκατόν (25%) ή πενήντα επί τοις εκατόν (50%) ή εβδομήντα πέντε επί τοις εκατόν (75%) και αναλογιστικής μετατροπής του υπολοίπου σε σταθερό μηνιαίο ποσό.

Το σταθερό μηνιαίο ποσό υπολογίζεται αφού το εφάπαξ ποσό που υπόκειται σε μετατροπή, διαιρείται με το συντελεστή που ορίζεται στον Πίνακα 1 του περί Συνταξιοδοτικών Ωφελημάτων των Κρατικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα και των Αρχών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Διατάξεις Γενικής Εφαρμογής) Νόμο του 2012, ανάλογα με την ηλικία του υπαλλήλου κατά την αφυπηρέτηση, για να αποδώσει το ετήσιο ποσό το οποίο, στη συνέχεια, διαιρείται δια δώδεκα (12) για να αποδώσει το σταθερό μηνιαίο ποσό.

Πέραν των πιο πάνω γενικών κανόνων που αφορούν τον υπολογισμό των συνταξιοδοτικών ωφελημάτων των Μελών στους Κανονισμούς του Ταμείου περιλαμβάνονται μια πληθώρα άλλων διατάξεων που αφορούν πρόωρες αφυπηρετήσεις, αφυπηρετήσεις για λόγους αναπηρίας, αφυπηρετήσεις για λόγους υγείας, μεταβίβαση σύνταξης σε χήρες/χήρους και ορφανά, κλπ.

Τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης είναι βασισμένα στην αναλογιστική μελέτη που έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 σχετικά με το σχέδιο αφυπηρέτησης καθορισμένου ωφελήματος και έχουν ως εξής:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	703.657	996.652
Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων	<u>(627.028)</u>	<u>(665.806)</u>
Καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης	<u>76.629</u>	<u>330.846</u>
Επίπεδο χρηματοδότησης	89%	67%

Τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι βασισμένα στην αναλογιστική μελέτη που έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 σχετικά με το σχέδιο αφυπηρέτησης καθορισμένου ωφελήματος και έχουν ως εξής:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας (Σημ. 5)	2.319	3.776
Καθαρός τόκος επί του περιουσιακού στοιχείου (Σημ. 10)	<u>3.197</u>	<u>2.030</u>
Συνολικό έξοδο που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	<u>5.516</u>	<u>5.806</u>

Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση καταχωρημένη στην κατάσταση οικονομικής θέσης:



**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**9. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ (συνέχεια)**

(α) Σχέδιο Καθορισμένου Ωφελήματος (συνέχεια)

	2022 €' 000	2021 €' 000
Καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης στην αρχή της περιόδου	330.846	505.662
Πραγματικές εισφορές που καταβλήθηκαν από την Cyta	(24.684)	(24.666)
Σύνολο αναλογιστικών (κερδών)/ζημιών που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	(235.049)	(155.956)
Σύνολο εξόδου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων	<u>5.516</u>	<u>5.806</u>
Καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης	<u><u>76.629</u></u>	<u><u>330.846</u></u>

Μεταβολή στην παρούσα αξία των υποχρεώσεων:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	996.652	1.148.396
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	2.319	3.776
Κόστος τόκου	9.838	4.648
Εισφορές εργαζομένων	3.162	3.139
Παροχές που πληρώθηκαν από το Ταμείο Συντάξεων	(31.200)	(36.125)
Αναλογιστικό κέρδος - οικονομικές παραδοχές	(350.905)	(109.163)
Αναλογιστική ζημιά/(κέρδος) - εμπειρικές παραδοχές	<u>73.791</u>	<u>(18.019)</u>
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	<u><u>703.657</u></u>	<u><u>996.652</u></u>

Μεταβολή στην πραγματική αξία των περιουσιακών στοιχείων:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων Ταμείου στην αρχή της περιόδου	665.806	642.734
Αναμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων	6.641	2.618
Εισφορές εργοδότη	24.684	24.666
Εισφορές εργαζομένων	3.162	3.139
Παροχές που πληρώθηκαν από το Ταμείο	(31.200)	(36.125)
Αναλογιστική (ζημιά)/κέρδος	<u>(42.065)</u>	<u>28.774</u>
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων Ταμείου στο τέλος της περιόδου	<u><u>627.028</u></u>	<u><u>665.806</u></u>

Το συσσωρευμένο ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν €293.159.939 έλλειμμα (31/12/2021: €528.208.826 έλλειμμα).

Επαναμετρήσεις:

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**9. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ (συνέχεια)**

(α) Σχέδιο Καθορισμένου Ωφελήματος (συνέχεια)

	2022 €' 000	2021 €' 000
Κέρδος στην επαναμέτρηση της υποχρέωσης	277.114	127.182
Διαφορά μεταξύ αναμενόμενης και πραγματικής απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων (μη συμπεριλαμβανομένου καθαρού τόκου επί του περιουσιακού στοιχείου)	<u>(42.065)</u>	<u>28.774</u>
Αναλογιστικό κέρδος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων	<u><u>235.049</u></u>	<u><u>155.956</u></u>

Πραγματική απόδοση των περιουσιακών στοιχείων:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Αναμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων	6.641	2.618
Αναλογιστική (ζημιά)/κέρδος στα περιουσιακά στοιχεία	<u>(42.065)</u>	<u>28.774</u>
	<u><u>(35.424)</u></u>	<u><u>31.392</u></u>

Τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία του Ταμείου ήταν ως ακολούθως:

	2022		2021	
	€' 000	%	€' 000	%
Ακίνητα για επένδυση υπό κατασκευή	2.959	0,47%	2.978	0,45%
Ακίνητα για επένδυση	32.541	5,19%	33.237	4,99%
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	5.718	0,91%	5.325	0,80%
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία	538.622	85,90%	564.797	84,83%
Δάνεια εισπρακτέα	33.237	5,30%	25.063	3,76%
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	17.831	2,84%	37.406	5,62%
Άλλα εισπρακτέα και προπληρωμές	1.003	0,16%	475	0,07%
Λοιπές υποχρεώσεις	<u>(4.883)</u>	<u>(0,78)%</u>	<u>(3.475)</u>	<u>(0,52)%</u>
	<u><u>627.028</u></u>	<u><u>100</u></u>	<u><u>665.806</u></u>	<u><u>100</u></u>

Το Ταμείο δεν κατείχε οποιαδήποτε χρηματοοικονομικά μέσα, ακίνητη περιουσία ή άλλο περιουσιακό στοιχείο της Cyta.

Οι κυριότερες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αναλογιστική εκτίμηση ήταν:

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022
**9. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ (συνέχεια)**

 (α) Σχέδιο Καθορισμένου Ωφελήματος (συνέχεια)

	2022	2021
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,84%	1,00%
Πληθωρισμός	2,5%	1,80%
Αναμενόμενη απόδοση επενδύσεων	3,84%	1,00%
Συνολικές αυξήσεις μισθών	2,75%	2,50%
Ποσοστό αύξησης συντάξεων	1,50%	1,15%
Ποσοστό αύξησης συμπληρωματικών συντάξεων	2,50%	1,80%
Αύξηση στις ανώτατες ασφαλιστέες απολαβές	2,50%	2,30%
Πίνακες θνησιμότητας	60% του PA90 για άντρες 65% του PA90 για γυναίκες	60% του PA90 για άντρες 65% του PA90 για γυναίκες

Ο προεξοφλητικός συντελεστής, που βάσει του αναθεωρημένου ΔΛΠ19 είναι ο ίδιος με την μέση αναμενόμενη απόδοση επενδύσεων, εξάχθηκε από την καμπύλη απόδοσης σε ευρώ του δείκτη (composite AA) Bloomberg με χρονικό ορίζοντα 14,1 χρόνια (2021: 17,0 χρόνια) που είναι η μέση σταθμισμένη υπολογισμένη διάρκεια των υποχρεώσεων του Ταμείου με βάση την καμπύλη απόδοσης. Η σημαντική αύξηση στο προεξοφλητικό επιτόκιο αποτέλεσε τον κύριο παράγοντα αναγνώρισης του αναλογιστικού κέρδους στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

Οι υποθέσεις αναφορικά με τη μελλοντική θνησιμότητα που έγιναν για το τρέχον έτος βασίζονται στον δημοσιευμένο πίνακα θνησιμότητας PA90. Ο εν λόγω πίνακας μειωμένος κατά 40% για τους άντρες και 35% για τις γυναίκες είναι αυτός που χρησιμοποιήθηκε για να περιγράψει τα ποσοστά θνησιμότητας των μελών του Ταμείου μετά την αφυπηρέτηση. Ο μέσος όρος προσδοκώμενης ζωής, σύμφωνα με τον εν λόγω πίνακα, στην ηλικία των 65 (κανονική ηλικία αφυπηρέτησης) είναι για τους άντρες 18,9 χρόνια και για τις γυναίκες 22,0 χρόνια (2021: 18,9 και 22,0 αντίστοιχα).

Ανάλυση ευαισθησίας

Λογικά πιθανές μεταβολές κατά την ημερομηνία αναφοράς σε μια από τις σχετικές αναλογιστικές παραδοχές, κρατώντας τις άλλες υποθέσεις σταθερές, θα είχαν επηρεάσει την παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών ως ακολούθως:

	Αλλαγή Παραδοχής %	Παρούσα αξία υποχρέωσης	
		Επίδραση 2022 %	Επίδραση 2021 %
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50 (0,50)	(6,4) 7,1	(8,2) 9,3
Πληθωρισμός	0,50 (0,50)	1,1 (1,2)	1,9 (1,9)
Μισθοί	0,50 (0,50)	3,8 (3,6)	5,0 (4,6)
Συντάξεις	0,50 (0,50)	9,7 (9,0)	12,2 (11,1)
Προσδόκιμο Ζωής	Αύξηση κατά 1 έτος	2,6	3,6
	Μείωση κατά 1 έτος	(2,6)	(3,5)

Η εκτιμώμενη χρέωση στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για το οικονομικό έτος 2023 με βάση την αναλογιστική μελέτη της 31 Δεκεμβρίου 2022, βάσει του τροποποιημένου ΔΛΠ 19, παρουσιάζεται πιο κάτω. Η πραγματική χρέωση στο λογαριασμό αποτελεσμάτων 2023 θα διαμορφωθεί με βάση τον καθορισμό των πραγματικών δαπανών 2023.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**9. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ (συνέχεια)**

(α) Σχέδιο Καθορισμένου Ωφελήματος (συνέχεια)

	2023 €' 000
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	859
Καθαρή επιβάρυνση τόκων	3.048
Σύνολο	3.907

Βάσει της αναλογιστικής μελέτης που ετοιμάστηκε για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, οι αναμενόμενες εισφορές προς το σχέδιο αφυπηρέτησης καθορισμένου ωφελήματος για το οικονομικό έτος 2023 είναι €28.300.281 και οι αναμενόμενες παροχές από το σχέδιο για το έτος 2023 είναι €33.783.533.

(β) Ταμείο Προνοίας Ωρομίσθιου Προσωπικού

Στις 14 Οκτωβρίου 2008 ιδρύθηκε το ταμείο προνοίας για τους υπάλληλους που ανήκουν στο Τακτικό Ωρομίσθιο Προσωπικό της Cyta. Μέλη του ταμείου θα είναι κάθε ωρομίσθιος υπάλληλος της Cyta ο οποίος έχει συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας του και έχει τουλάχιστον 18 μήνες συνεχούς υπηρεσίας ως έκτακτο ή/και ωρομίσθιο προσωπικό. Η συνεισφορά του υπαλλήλου είναι 5% επί των μηνιαίων απολαβών του και η συνεισφορά του εργοδότη 5%. Οι συνολικές συνεισφορές του εργοδότη που καταβλήθηκαν κατά το 2022 ήταν €450.218 (31/12/2021: €394.699).

(γ) Ταμείο Προνοίας Μόνιμων Μηνιαίων Υπαλλήλων ΑΤΗΚ

Το Ταμείο Προνοίας Μόνιμων Μηνιαίων Υπαλλήλων ΑΤΗΚ ιδρύθηκε στις 10 Νοεμβρίου 2015. Μέλη του Ταμείου εγγράφονται όλοι οι υπάλληλοι που προσλήφθηκαν στην κατηγορία Μόνιμου Μηνιαίου Προσωπικού στη Cyta κατά την 1η Νοεμβρίου 2011 και μετά, οι οποίοι έχουν συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας τους και έχουν τουλάχιστον εξάμηνη συνεχή υπηρεσία στη Cyta.

*Εισφορές Μελών*

Κάθε Μέλος καταβάλλει στο Ταμείο ως προσωπική εισφορά το πέντε τοις εκατό (5%) των μηνιαίων βασικών απολαβών του (βασικός μισθός και τιμάρθμος) ή τέτοιο ποσοστό από πέντε τοις εκατό (5%) μέχρι δέκα τοις εκατό (10%) όπως αυτό επιλέγεται από το Μέλος.

*Εισφορές Cyta*

Η Cyta καταβάλλει στο Ταμείο το δέκα τοις εκατό (10%) των μηνιαίων βασικών απολαβών (βασικός μισθός και τιμάρθμος) των Μελών ως εισφορά της.

Οι συνολικές συνεισφορές του εργοδότη που καταβλήθηκαν κατά το 2022 ήταν €207.834 (31/12/2021: €167.326).

Τα μέλη του Ταμείου έχουν το δικαίωμα να δηλώσουν την επιθυμία τους να ενταχθούν στο νέο Συνταξιοδοτικό Σχέδιο εντός 6 μηνών από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του Νόμου (Ν. 210(I)/2022) που θεσπίζει τη λειτουργία του νέου Συνταξιοδοτικού Σχεδίου, δηλαδή από τις 16 Δεκεμβρίου, 2022. Οι υπάλληλοι που θα επιλέξουν να ενταχθούν στο νέο Συνταξιοδοτικό Σχέδιο θα συνεισφέρουν 5% και η Αρχή επίσης 5%. Οι υπάλληλοι θα πληρώνουν μειωμένες κοινωνικές ασφαλίσεις κατά 4,1% και το ποσοστό της μείωσης θα καταβάλλεται από τον εργοδότη. Όλοι οι μόνιμοι υπάλληλοι που θα διοριστούν για πρώτη φορά σε θέση κατά ή μετά την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του παρόντος Νόμου και δεν είχαν υπηρετήσει σε οποιαδήποτε θέση πριν από την ημερομηνία αυτή θα ενταχθούν στο νέο Συνταξιοδοτικό Σχέδιο.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**10. ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Τόκοι εισπρακτέοι	1.624	3.333
Χρηματοδοτικά έσοδα από συμβάσεις με πελάτες	9	8
Συναλλαγματικό κέρδος	<u>2.895</u>	<u>1.753</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	<u>4.528</u>	<u>5.094</u>
Συναλλαγματική ζημιά	3.953	1.835
Τραπεζικά δικαιώματα και άλλοι τόκοι	868	1.090
Τόκοι σε υποχρεώσεις από μισθώσεις	248	251
Καθαρός τόκος επί του περιουσιακού στοιχείου Ταμείου Συντάξεων (Σημ. 9)	<u>3.197</u>	<u>2.030</u>
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>8.266</u>	<u>5.206</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(3.738)</u>	<u>(112)</u>
Οι πιστωτικοί τόκοι αναλύονται ως ακολούθως:		
	2022 €' 000	2021 €' 000
Τραπεζικές καταθέσεις και τρεχούμενοι λογαριασμοί	(38)	112
Επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη	<u>1.662</u>	<u>3.221</u>
	<u>1.624</u>	<u>3.333</u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**11. (ΖΗΜΙΑ)/ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Κέρδος από χρηματοοικονομικά στοιχεία <sup>(1)</sup> (Ζημιά)/κέρδος στην αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων <sup>(2)</sup>	256	432
Κέρδος/(Ζημιά) από απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβεσμένο κόστος <sup>(3)</sup>	(1.528)	399
Κέρδος από πώληση περιουσιακών στοιχείων σε αποσβεσμένο κόστος <sup>(4)</sup>	8	(381)
Έσοδα από επενδύσεις <sup>(5)</sup>	1.112	2.267
	<u>82</u>	<u>71</u>
	<u>(70)</u>	<u>2.788</u>

- (1) Το κέρδος από χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ύψους €256.254 αφορά αναπροσαρμογή εύλογης αξίας στις τραπεζικές καταθέσεις με βάση τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9 (31/12/2021: κέρδος €432.094).
- (2) Το κέρδος ή ζημιά από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω του λογαριασμού αποτελεσμάτων, προκύπτει από την αύξηση ή μείωση στην εύλογη αξία των μετοχών που κατέχει η Cyta στην Τράπεζα Κύπρου και στην Ελληνική Τράπεζα και των επενδύσεων σε ομολογιακά κεφάλαια και επενδυτικά ταμεία. Κατά την περίοδο μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2022 προέκυψε κέρδος από την αύξηση της αξίας μετοχών ύψους €1.065.577 (31/12/2021: κέρδος €398.999) και μείωση στην αξία των επενδύσεων σε ομολογιακά κεφάλαια και επενδυτικά ταμεία ύψους €2.593.751.
- (3) Το κέρδος από απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων σε αποσβεσμένο κόστος, αφορά Κυβερνητικά Ομόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας, Ευρωομόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας, Ομόλογα Γαλλικής Κυβέρνησης και Γερμανικά Γραμμάτια Δημοσίου.
- (4) Τον Δεκέμβριο του 2021 έγινε ρευστοποίηση του Ευρωομολόγου Κυπριακής Δημοκρατίας αξίας €13.935.000. Ακολούθησε δεύτερη ρευστοποίηση τον Ιανουάριο του 2022 του ίδιου Ευρωομολόγου Κυπριακής Δημοκρατίας αξίας €9.428.949. Το κέρδος που αναγνωρίστηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ανήλθε στα €2.266.520 ενώ στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανήλθε στα €1.112.291.
- (5) Τα έσοδα από επενδύσεις περιλαμβάνουν μερίσματα από μετοχές και επενδυτικά ταμεία.

**12. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Εταιρικός φόρος - για το έτος	8.165	7.896
Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών	(3)	(106)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα - για το έτος	(16)	1.003
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 25)	<u>(352)</u>	<u>(828)</u>
Χρέωση έτους	<u>7.794</u>	<u>7.965</u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**
**12. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)**
*Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος:*

	2022	2022 €' 000	2021	2021 €' 000
Λογιστικό κέρδος πριν από τη φορολογία		<u>83.877</u>		<u>85.753</u>
Φόρος με βάση τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	12,50%	10.485	12,50%	10.719
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	1,39%	1.168	1,61%	1.381
Φορολογική επίδραση εκπνώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία	(0,95)%	(794)	(0,50)%	(427)
Φορολογική επίδραση αναλογιστικών ζημιών	(3,23)%	(2.708)	(4,42)%	(3.788)
Παρακρατηθείς φόρος σε εισοδήματα εξωτερικού	0,02%	14	0,01%	11
Φόρος προηγούμενων ετών	- %	(3)	(0,12)%	(106)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	(0,02)%	(16)	1,17%	1.003
Αναβαλλόμενη φορολογία (Σημ. 25)	<u>(0,42)%</u>	<u>(352)</u>	<u>(0,97)%</u>	<u>(828)</u>
<b>Χρέωση φορολογίας</b>	<b>9,29%</b>	<b><u>7.794</u></b>	<b>9,29%</b>	<b><u>7.965</u></b>

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Επιπρόσθετα, το 75% των μικτών ενοικίων που εισπράττει η Cyta υπόκειται σε αμυντική εισφορά με συντελεστή 3%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17%.

Εταιρείες που ανήκουν στο ίδιο Συγκρότημα μπορούν να συμψηφίσουν τις ζημιές με τα κέρδη που προκύπτουν κατά το ίδιο φορολογικό έτος.

Βάσει των αλλαγών του ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από το 2013 αναγνωρίζονται πλέον στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων ενώ πρωτύτερα αναγνωρίζονταν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε περίοδο ίση με την μέση υπολειπόμενη εργασιακή ζωή των υπαλλήλων της Cyta. Μετά από έγκριση του Εφόρου Φορολογίας με επιστολή του ημερομηνίας 10 Ιουνίου 2015, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματός της, η Cyta εξακολουθεί να χειρίζεται τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) στη βάση του ΔΛΠ 19 πριν την τροποποίησή του. Η φορολογική επίδραση των αναλογιστικών ζημιών για το έτος 2022 ανέρχεται σε €2.708.043. Στις 31 Δεκεμβρίου 2022, το υπολειπόμενο ποσό των αναλογιστικών ζημιών που είναι διαθέσιμο για συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη ανέρχεται σε €111.580.643.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**13. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

	Γη και κτίρια	Έργα υπό εκτέλεση	Κτίρια πάνω σε εκμισθωμένα γήπεδα	Τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και συστήματα	Ολικό
	€' 000	€' 000	€' 000	€' 000	€' 000	€' 000	€' 000	€' 000
<b>Κόστος</b>								
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	90.150	101.881	3.381	957.706	12.005	7.107	22.949	1.195.179
Προσθήκες	1.791	20.540	152	48.542	-	201	3.275	74.501
Πωλήσεις/Αφαιρέσεις	(632)	-	(316)	(26.648)	(13)	(1.289)	(886)	(29.784)
Μεταφορές	(42)	-	42	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	<u>91.267</u>	<u>122.421</u>	<u>3.259</u>	<u>979.600</u>	<u>11.992</u>	<u>6.019</u>	<u>25.338</u>	<u>1.239.896</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	91.267	122.421	3.259	979.600	11.992	6.019	25.338	1.239.896
Προσθήκες	246	(72.702)	51	124.881	1.933	206	1.736	56.351
Πωλήσεις/Αφαιρέσεις	-	-	-	(76.016)	(413)	(9)	(1.953)	(78.391)
Μεταφορές	(35)	-	32	5	-	-	-	2
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>91.478</u>	<u>49.719</u>	<u>3.342</u>	<u>1.028.470</u>	<u>13.512</u>	<u>6.216</u>	<u>25.121</u>	<u>1.217.858</u>



**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**13. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)**

	Γη και κτίρια	Έργα υπό εκτέλεση	Κτίρια πάνω σε εκμισθωμένα γήπεδα	Τηλεπικοινωνιακός εξοπλισμός	Οχήματα	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και συστήματα	Ολικό
	€' 000	€' 000	€' 000	€' 000	€' 000	€' 000	€' 000	€' 000
<b>Αποσβέσεις</b>								
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	48.076	-	2.913	698.888	9.564	6.437	17.781	783.659
Επιβάρυνση για το έτος	1.809	-	119	29.705	266	73	1.563	33.535
Επί πωλήσεων/αφαιρέσεων	(139)	-	(315)	(23.879)	(13)	(1.244)	(838)	(26.428)
Μεταφορών	(17)	-	17	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	<u>49.729</u>	<u>-</u>	<u>2.734</u>	<u>704.714</u>	<u>9.817</u>	<u>5.266</u>	<u>18.506</u>	<u>790.766</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	49.729	-	2.734	704.714	9.817	5.266	18.506	790.766
Επιβάρυνση για το έτος	1.813	-	125	33.366	296	94	1.945	37.639
Επί πωλήσεων/αφαιρέσεων	-	-	-	(72.389)	(405)	(1)	(1.952)	(74.747)
Μεταφορών	(8)	-	8	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>51.534</u>	<u>-</u>	<u>2.867</u>	<u>665.691</u>	<u>9.708</u>	<u>5.359</u>	<u>18.499</u>	<u>753.658</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>								
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>39.944</u>	<u>49.719</u>	<u>475</u>	<u>362.779</u>	<u>3.804</u>	<u>857</u>	<u>6.622</u>	<u>464.200</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	<u>41.538</u>	<u>122.421</u>	<u>525</u>	<u>274.886</u>	<u>2.175</u>	<u>753</u>	<u>6.832</u>	<u>449.130</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	<u>42.074</u>	<u>101.881</u>	<u>468</u>	<u>258.818</u>	<u>2.441</u>	<u>670</u>	<u>5.168</u>	<u>411.520</u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**
**13. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)**

(α) Περιουσιακά στοιχεία σε κατεχόμενες περιοχές

Τα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν ορισμένα στοιχεία που βρίσκονται στις περιοχές που κατέχονται από τις τουρκικές κατοχικές δυνάμεις ή σε περιοχές στις οποίες η Cyta λόγω της παρούσας κατάστασης δεν έχει πρόσβαση. Η Cyta δεν είναι σε θέση να εκφέρει γνώμη για τη σημερινή κατάσταση των πιο πάνω στοιχείων. Στις οικονομικές καταστάσεις έχει γίνει πλήρης πρόβλεψη για τα περιουσιακά στοιχεία και τα αποθέματα που βρίσκονται στις κατεχόμενες περιοχές.

(β) Γήπεδα

Για συγκεκριμένα γήπεδα συνολικής αξίας €16.748 για τα οποία εκκρεμούσε η μεταβίβαση τους στο όνομα της Cyta στις 31 Δεκεμβρίου 2021 η διαδικασία μεταβίβασης τους έχει συμπληρωθεί στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

**14. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΕΡΑΞΙΑ**

	Άδειες κινητής τηλεφωνίας €' 000	Λογισμικά προγράμματα €' 000	Υπεραξία καταστημάτων €' 000	Ολικό €' 000
<b>Κόστος</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	41.288	191.037	164	232.489
Προσθήκες	-	12.588	-	12.588
Πωλήσεις/Αφαιρέσεις	-	(10.154)	(164)	(10.318)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	<u>41.288</u>	<u>193.471</u>	<u>-</u>	<u>234.759</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	41.288	193.471	-	234.759
Προσθήκες	-	27.453	-	27.453
Μεταφορές	-	(2)	-	(2)
Πωλήσεις/Αφαιρέσεις	-	(1.505)	-	(1.505)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>41.288</u>	<u>219.417</u>	<u>-</u>	<u>260.705</u>
<b>Χρεόλυση</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	21.354	166.235	164	187.753
Επιβάρυνση για το έτος	2.292	8.960	-	11.252
Επί πωλήσεων/αφαιρέσεων	-	(10.154)	(164)	(10.318)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	<u>23.646</u>	<u>165.041</u>	<u>-</u>	<u>188.687</u>
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2022	23.646	165.041	-	188.687
Επιβάρυνση για το έτος	2.291	10.338	-	12.629
Επί πωλήσεων/αφαιρέσεων	-	(1.463)	-	(1.463)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>25.937</u>	<u>173.916</u>	<u>-</u>	<u>199.853</u>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>				
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>15.351</u>	<u>45.501</u>	<u>-</u>	<u>60.852</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	<u>17.642</u>	<u>28.430</u>	<u>-</u>	<u>46.072</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	<u>19.934</u>	<u>24.802</u>	<u>-</u>	<u>44.736</u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**
**15. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ**

	Γη και κτίρια €' 000	Άδειες χρήσης σταθμών βάσεων €' 000	Συνεγκατάσταση τηλεπικοινωνιακών κέντρων €' 000	Διαφημιστικές πινακίδες €' 000	Οχήματα €' 000	Σύνολο €' 000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	2.841	6.410	4.099	478	-	13.828
Διορθώσεις/Μεταφορές	-	12	281	1	-	294
Επίδραση τερματισμών και άλλων μεταβολών μισθωμάτων	(1)	37	-	-	-	36
Προσθήκες	1.075	330	55	-	307	1.767
Απόσβεση για το έτος	(897)	(1.167)	(493)	(150)	(127)	(2.834)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>3.018</b>	<b>5.622</b>	<b>3.942</b>	<b>329</b>	<b>180</b>	<b>13.091</b>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	3.018	5.622	3.942	329	180	13.091
Διορθώσεις/Μεταφορές	-	329	-	(329)	(40)	(40)
Επίδραση τερματισμών και άλλων μεταβολών μισθωμάτων	(81)	(9)	(3)	-	-	(93)
Προσθήκες	467	595	150	-	1	1.213
Απόσβεση για το έτος	(873)	(1.180)	(577)	-	(129)	(2.759)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.531</b>	<b>5.357</b>	<b>3.512</b>	<b>-</b>	<b>12</b>	<b>11.412</b>

**16. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	40.270	40.270
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	40.270	40.270

Λεπτομέρειες της θυγατρικής εταιρείας είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Συμμετοχή 2022 %	Συμμετοχή 2021 %	2022 €' 000	2021 €' 000
Digimed Communications Limited	Κύπρος	100	100	40.270	40.270
				40.270	40.270

Η εταιρεία Digimed Communications Limited, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, αποτελεί εξ' ολοκλήρου εξαρτημένη εταιρεία της Cyta. Η κύρια της δραστηριότητα συνεχίζει να είναι η επένδυση σε εταιρείες τηλεπικοινωνιακών δραστηριοτήτων και η διεξαγωγή τηλεπικοινωνιακών έργων.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**17. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	814	703
Καθαρό κέρδος/(ζημιά) από δίκαιη αξία	<u>(285)</u>	<u>111</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u><u>529</u></u>	<u><u>814</u></u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 η Cyta ήταν κάτοχος 75.815 μετοχών ονομαστικής αξίας 1 Ευρώ η κάθε μετοχή στη Eutelsat Communications S.A. Η εταιρεία Eutelsat Communications S.A. είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο του Παρισιού Euronext. Η συνολική αξία της επένδυσης της Cyta στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε €527.672 (31/12/2021: €813.495).

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022, η Cyta κατείχε 1.000 μετοχές ονομαστικής αξίας €1 έκαστη στην Eurescom GmbH (European Institute for Research and Strategic Studies in Telecommunications). Η Eurescom αποτελεί κορυφαίο ευρωπαϊκό φορέα παροχής υπηρεσιών διαχείρισης και υποστήριξης στον τομέα της υψηλής με έμφαση στις τεχνολογίες της πληροφορίας και των επικοινωνιών. Η Eurescom δεν είναι εισηγμένη και οι μετοχές της ανήκουν σε διάφορες εταιρείες τηλεπικοινωνιών, συμπεριλαμβανομένης της Cyta. Οι μετοχές στην Eurescom αντιπροσωπεύουν επενδύσεις σε μη εμπορεύσιμους τίτλους κεφαλαίου που δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, ως εκ τούτου αποτιμώνται σε κόστος μείον απομείωση.

**18. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.682	1.283
Προσθήκες	136.640	-
Κέρδος/(ζημιά) από επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	<u>(1.528)</u>	<u>399</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u><u>136.794</u></u>	<u><u>1.682</u></u>

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 η Cyta κατείχε 1.015.796 μετοχές της Bank of Cyprus Holdings Public Ltd αξίας €0,10 έκαστη και συνολικής αξίας €1.731.932 (31/12/2021: €1.076.744).

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022, η Cyta κατείχε 674.800 μετοχές στην Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ ονομαστικής αξίας €0,50 έκαστη και συνολικής αξίας €978.460 (31/12/2021: €576.279).

Επιπρόσθετα η Cyta κατέχει στην Ελληνική Τράπεζα 43.199 Μετατρέψιμα Αξιόγραφα Κεφαλαίου 1 ονομαστικής αξίας €1 έκαστο και 1 Μετατρέψιμο Αξιόγραφο Κεφαλαίου 2 ονομαστικής αξίας €1. Η συνολική αξία της επένδυσης στα αξιόγραφα στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε €36.720 (31/12/2021: €28.512).

Κατά το 2022 η Cyta επένδυσε σε ομολογιακά ταμεία ύψους €59.640.399 και σε επενδυτικά ταμεία χρηματαγορών ύψους €76.999.974. Με βάση τις τιμές αγοράς στις 31 Δεκεμβρίου 2022 η αξία των ομολογιακών ταμείων ήταν €56.958.323 και των επενδυτικών ταμείων χρηματαγορών €77.088.299 με αποτέλεσμα να προκύψει ζημιά ύψους € 2.593.751.

Το κέρδος/(ζημιά) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, προκύπτει από την αύξηση/(μείωση) στην εύλογη αξία των μετοχών που κατέχει η Cyta στην Τράπεζα Κύπρου, των μετοχών στην Ελληνική Τράπεζα, των ομολογιακών ταμείων και των επενδυτικών ταμείων χρηματαγορών.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**
**19. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	86.769	144.812
Προσθήκες	21.424	16.273
Αφαιρέσεις	(9.429)	(73.935)
Πραγματικό επιτοκιακό ποσοστό που αφορά τη χρεόλυση τίτλων σταθερής απόδοσης	8	(381)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>98.772</u>	<u>86.769</u>

	Αποσβεσθείσα τιμή κτήσης 2022 €' 000	Κόστος 2022 €' 000	Αποσβεσθείσα τιμή κτήσης 2021 €' 000	Κόστος 2021 €' 000
Ευρωμόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας	57.638	57.588	58.599	58.563
Ομόλογα Γαλλικής Κυβέρνησης	11.160	11.193	8.165	8.166
Κυβερνητικά Ομόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας	20.000	20.031	20.005	20.031
Γερμανικά Γραμμάτια Δημοσίου	9.974	9.942	-	-
	<u>98.772</u>	<u>98.754</u>	<u>86.769</u>	<u>86.760</u>

Χρεόγραφα που λήγουν:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Εντός ενός έτους	29.974	-
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	30.460	30.836
Πέραν των πέντε ετών	<u>38.338</u>	<u>55.933</u>
Σύνολο	<u>98.772</u>	<u>86.769</u>

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος αποτελούνται από:

**1. Ευρωμόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας:**

- Στις 4 Νοεμβρίου 2015, η Cyta απέκτησε 13.935 Ευρωμόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας, ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικό κόστος €13.935.000. Το εν λόγω ευρωμόλογο διαπραγματεύεται στο Χρηματιστήριο Αξιών της Φρανκφούρτης, έχει απόδοση 4,25% και λήξη 4 Νοεμβρίου 2025. Τον Δεκέμβριο του 2021 έγινε ρευστοποίηση του χρεογράφου και το καθαρό ποσό είσπραξης ανήλθε στα €16.195.207. Το κέρδος που αναγνωρίστηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ανήλθε στα €2.266.520.
- Στις 27 Ιουνίου 2017, η Cyta απέκτησε 2.727 Ευρωμόλογα της Κυπριακής Δημοκρατίας, ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικού κόστους €2.718.437. Η αξία των Ευρωμολόγων με βάση τη μέθοδο της πραγματικής απόδοσης στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται στα €2.725.128 (31/12/2021: €2.723.837). Τα εν λόγω Ευρωμόλογα διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών της Φρανκφούρτης και η τιμή διαπραγμάτευσης τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 99,74% (31/12/2021: 107,46%) επί της ονομαστικής αξίας. Τα εν λόγω ευρωμόλογα έχουν απόδοση 2,75% και λήξη 27 Ιουνίου 2024.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

#### **19. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ (συνέχεια)**

- Στις 25 Σεπτεμβρίου 2018, η Cyta απέκτησε 45.288 Ευρωμόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας, ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικού κόστους €45.187.116. Τον Ιανουάριο του 2022 η Cyta ρευστοποίησε 9.450 Ευρωμόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας με ονομαστική αξία €9.450.000 και συνολικό κόστος €9.428.949 με αποτέλεσμα στις 31 Δεκεμβρίου 2022 να κατέχει 35.838 Ευρωμόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικού κόστους €35.758.167. Τα εν λόγω Ευρωμόλογα διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών της Φρανκφούρτης και έχουν απόδοση 2,38% και λήξη 25 Σεπτεμβρίου 2028. Η τιμή διαπραγμάτευσης τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 91,65% (31/12/2021: 112,73%). Η αξία τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 με βάση τη μέθοδο της πραγματικής απόδοσης ανέρχεται στα €35.790.464 (31/12/2021: €45.217.983).
- Στις 26 Φεβρουαρίου 2019 η Cyta απέκτησε 2.549 Ευρωμόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικού κόστους €2.550.791. Τα εν λόγω Ευρωμόλογα διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών της Φρανκφούρτης και έχουν απόδοση 2,75% και λήξη στις 26 Φεβρουαρίου 2034. Η τιμή διαπραγμάτευσης τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 85,81% (31/12/2021: 121,75%). Η αξία τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 με βάση τη μέθοδο της πραγματικής απόδοσης ανέρχεται στα €2.550.387 (31/12/2021: €2.550.496).
- Κατά την περίοδο 13/12/2021 με 30/12/2021 η Cyta απέκτησε 8.135 Ευρωμόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικού κόστους €8.106.733. Στις 28 Ιανουαρίου 2022 απέκτησε επιπλέον 8.500 Ευρωμόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικού κόστους €8.453.480 με αποτέλεσμα στις 31 Δεκεμβρίου 2022 να κατέχει 16.635 Ευρωμόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικού κόστους €16.560.213. Τα εν λόγω Ευρωμόλογα διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών της Φρανκφούρτης και έχουν απόδοση 0% και λήξη στις 9/2/2026. Η τιμή διαπραγμάτευσης τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 89,30% (31/12/2021: 99,27%). Η συνολική αξία τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 με βάση τη μέθοδο της πραγματικής απόδοσης ανέρχεται στα €16.574.445 (31/12/2021: €8.106.748).

#### 2. Ομόλογα Γαλλικής Κυβέρνησης:

- Κατά την περίοδο 13/12/2021 με 16/12/2021 η Cyta απέκτησε 8.000.000 Ομόλογα Γαλλικής Κυβέρνησης ονομαστικής αξίας €1 το καθένα και συνολικού κόστους €8.165.960. Στις 26 Ιανουαρίου 2022 απέκτησε επιπλέον 3.000.000 Ομόλογα Γαλλικής Κυβέρνησης ονομαστικής αξίας €1 το καθένα και συνολικού κόστους €3.027.690 με αποτέλεσμα στις 31 Δεκεμβρίου 2022 να κατέχει 11.000.000 Ομόλογα Γαλλικής Κυβέρνησης ονομαστικής αξίας €1 το καθένα και συνολικού κόστους €11.193.650. Τα εν λόγω ομόλογα διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Euronext του Παρισιού και έχουν απόδοση 0% και λήξη στις 25/2/2027. Η τιμή διαπραγμάτευσης τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 89,05% (31/12/2021: 101,31%). Η συνολική αξία τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 με βάση τη μέθοδο της πραγματικής απόδοσης ανέρχεται στα €11.160.308 (31/12/2021: €8.164.814).

#### 3. Κυβερνητικά Ομόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας:

- Στις 18 Ιανουαρίου 2016, η Cyta απέκτησε 20.000 Κυβερνητικά Ομόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας, ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικό κόστος €20.030.583. Η αξία των ομολόγων στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται στα €20.000.230 (31/12/2021: €20.005.025). Τα εν λόγω ομόλογα διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών της Κύπρου και η τιμή διαπραγμάτευσης τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 103,13% (31/12/2021: 107,02%) επί της ονομαστικής αξίας. Τα εν λόγω ομόλογα έχουν απόδοση 3,25% και λήξη στις 18 Ιανουαρίου 2023.
- Στις 30 Μαρτίου 2018 η Cyta αγόρασε 30.000 Κυβερνητικά Ομόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας, ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικού κόστους €33.246.576, από το Ταμείο Συντάξεων ΑΤΗΚ. Τα εν λόγω ομόλογα διαπραγματεύονταν στο Χρηματιστήριο Αξιών της Κύπρου, είχαν απόδοση 6% και έληξαν στις 9 Ιουνίου 2021.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**19. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ (συνέχεια)**

- Στις 24 Απριλίου 2020 η Cyta αγόρασε 30.000 Κυβερνητικά Ομόλογα Κυπριακής Δημοκρατίας, ονομαστικής αξίας €1.000 το καθένα και συνολικού κόστους €29.849.100. Τα εν λόγω ομόλογα διαπραγματεύονταν στο Χρηματιστήριο Αξιών της Κύπρου, είχαν απόδοση 0% και έληξαν στις 23 Απριλίου 2021.

4. Γερμανικά Γραμμάτια Δημοσίου:

- Στις 26 Σεπτεμβρίου 2022 η Cyta απέκτησε 10.000.000 Γερμανικά Γραμμάτια Δημοσίου συνολικού κόστους €9.942.437 τα οποία διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο της Φρανκφούρτης με απόδοση 0% και λήξη στις 22 Μαρτίου 2023. Η τιμή διαπραγμάτευσης τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ήταν 99,65%. Η συνολική αξία τους στις 31 Δεκεμβρίου 2022 με βάση τη μέθοδο της πραγματικής απόδοσης ανέρχεται στα €9.973.658.

Οι αγορές και πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Cyta δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος της αγοράς περιλαμβάνει και το κόστος συναλλαγής. Οι επενδύσεις παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της πραγματικής απόδοσης.

Η επανεκτίμηση της αξίας των κυβερνητικών ομολόγων υπολογίζεται με βάση την παρούσα αξία της αναμενόμενης καθαρής ροής μετρητών και το ποσοστό εσωτερικής απόδοσης.

Οι επενδύσεις ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αν έχουν λήξη εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς ή εκτός εάν θα χρειαστεί να πωληθούν για άντληση λειτουργικού κεφαλαίου.

**20. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Υλικά και προμήθειες	9.659	8.166
	<u>9.659</u>	<u>8.166</u>

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στο χαμηλότερο της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

**21. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Εμπορικά εισπρακτέα	111.070	101.526
Τηλεπικοινωνιακοί οργανισμοί	900	3.842
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	<u>(15.573)</u>	<u>(19.073)</u>
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	96.397	86.295
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ. 30)	525	383
Προκαταβολές και προπληρωμές	22.127	16.679
Χρεώστες για έργα επί πληρωμή	1.598	1.004
Άλλα εισπρακτέα	4.084	1.139
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	<u>(6)</u>	<u>(6)</u>
Σύνολο εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	124.725	105.494
Μείον μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά	<u>(8.772)</u>	<u>(7.344)</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων εισπρακτέων ποσών	<u>115.953</u>	<u>98.150</u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**21. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (συνέχεια)**

Στα εμπορικά εισπρακτέα περιλαμβάνεται ποσό €2.449.520 που οφείλεται από την Κυβέρνηση αναφορικά με τη συμφωνία προμήθειας του Συστήματος Διαχείρισης Εναέριας Κυκλοφορίας (LEFCO). Ταυτόχρονα ποσό €4.334.055 περιλαμβάνεται στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και αφορά το υπόλοιπο εγγυητικών, πλέον τόκους, που λήφθηκαν στα πλαίσια της πιο πάνω συμφωνίας. Κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2022 εκκρεμούσε ο διακανονισμός δικηγορικών εξόδων ύψους €5.570.542 που τιμολογήθηκαν στην Κυβέρνηση και αφορούσαν στην εκδίκαση της υπόθεσης διά της νομικής οδού η οποία και κερδήθηκε. Η συζήτηση για τον διακανονισμό βρίσκεται στο τελικό στάδιο.

Η έκθεση της Cytta σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 33 των οικονομικών καταστάσεων.

Στα εμπορικά εισπρακτέα συμπεριλαμβάνονται συγκεκριμένοι χρεώστες ύψους €26.465.888 (31/12/2021: €25.788.881) τα υπόλοιπα των οποίων είναι ληξιπρόθεσμα αλλά δεν έχουν απομειωθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς και για τα οποία η Cytta δεν έχει καταχωρήσει πρόνοια εφόσον δεν υπάρχει σημαντική αλλαγή στη πιστωτική αξιοπιστία των χρεωστών αυτών και επειδή ακόμη θεωρούνται εισπρακτέοι. Η Cytta δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με αυτά τα ποσά.

Χρονολογική ανάλυση ληξιπρόθεσμων αλλά όχι απομειωμένων:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Μέχρι 30 ημέρες	11.634	10.126
30 - 180 ημέρες	6.194	5.721
πέραν των 180 ημερών	<u>8.638</u>	<u>9.942</u>
	<u>26.466</u>	<u>25.789</u>

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(19.080)	(18.493)
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς χρεώστες (Σημ. 5)	(683)	(1.105)
Διαγραφές επισφαλών χρεωστών	<u>4.184</u>	<u>518</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>(15.579)</u>	<u>(19.080)</u>

Στην πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες συμπεριλαμβάνονται συγκεκριμένοι επισφαλείς χρεώστες ύψους €694.601 (31/12/2021: €801.471) οι οποίοι είναι υπό καθεστώς πτώχευσης ή εκκαθάρισης. Η πρόνοια που αναγνωρίστηκε αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας αυτών των εισπρακτέων και της παρούσας αξίας των εισπραξέων από την εκκαθάριση. Η Cytta δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με αυτά τα ποσά.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στο λογαριασμό πρόβλεψης για απομείωση γενικά διαγράφονται όταν δεν υπάρχει οποιαδήποτε προσδοκία ανάκτησης επιπρόσθετων μετρητών.

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.



**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022
**22. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΕΛΑΤΩΝ**

Με βάση το ΔΠΧΑ 15 έχουν αναγνωρισθεί τα ακόλουθα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που σχετίζονται με συμβάσεις πελατών για παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών, καθώς και με το κόστος αμοιβής μεταπωλητών συμβολαίων κινητής τηλεφωνίας.

**Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Κόστος σύναψης συμβάσεων	116	107
Κόστος εκπλήρωσης συμβάσεων	339	772
Εισπρακτέα συμβάσεων	9.200	-
Επιδοτήσεις συμβολαίων με πελάτες	550	530
	<u>10.205</u>	<u>1.409</u>

**Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία που λήγουν:**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Εντός ενός έτους	2.809	469
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	7.396	940
	<u>10.205</u>	<u>1.409</u>

**Συμβατικές υποχρεώσεις**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Προπληρωμές πελατών για παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών	200	181
Προπληρωμές για εκπλήρωση συμβάσεων	538	672
Πρόγραμμα αφοσίωσης πελάτη_Cyta Rewards	284	-
Χρηματοδοτικό κόστος για συμβάσεις πελατών	7	4
	<u>1.029</u>	<u>857</u>

**Συμβατικές υποχρεώσεις που λήγουν:**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Εντός ενός έτους	909	436
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	120	421
	<u>1.029</u>	<u>857</u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**23. ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Μετρητά στο ταμείο	132	103
Μετρητά στην τράπεζα	123.858	294.850
Επίδραση υιοθέτησης ΔΠΧΑ 9	<u>(53)</u>	<u>(308)</u>
	<u><u>123.937</u></u>	<u><u>294.645</u></u>

Το πραγματικό επιτόκιο στις βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις ήταν 0,00% έως 0,60% (31/12/2021: -0,60% έως 0,15%) και αυτές οι καταθέσεις είχαν αρχικό όριο λήξης 0 μήνες (31/12/2021: 0-12 μήνες).

Στα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο στις 31 Δεκεμβρίου 2022 υπήρχαν δεσμεύσεις ύψους €18.679.358 (31/12/2021: €20.498.483). Συγκεκριμένα, υπήρχαν εγγυήσεις €14.006.374 (31/12/2021: €15.632.499) για έκδοση εγγυητικών στα πλαίσια συμβολαίων της Cyta και €4.672.984 (31/12/2021: €4.865.984) για παραχώρηση χαμηλότοκων οικιστικών και σπουδαστικών δανείων στο προσωπικό μέσω της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσια Εταιρεία Λτδ.

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά στην τράπεζα περιλαμβάνουν:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	123.937	294.645
Μείον:		
Τραπεζικές καταθέσεις με αρχική διάρκεια άνω των 3 μηνών	<u>-</u>	<u>(49.540)</u>
	<u><u>123.937</u></u>	<u><u>245.105</u></u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**
**24. ΑΛΛΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ**

	Αποθεματικό δίκαιης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων €' 000	Αποθεματικό αναλογιστικών ζημιών €' 000	Ολικό €' 000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	552	(684.164)	(683.612)
Καθαρή ζημιά από δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 17)	111	-	111
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης (Σημ. 9)	-	155.956	155.956
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>663</b>	<b>(528.209)</b>	<b>(527.545)</b>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	663	(528.209)	(527.546)
Καθαρό κέρδος από δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 17)	(285)	-	(285)
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης (Σημ. 9)	-	235.049	235.049
Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογίας αναλογιστικών ζημιών	-	13.948	13.948
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>378</b>	<b>(279.212)</b>	<b>(278.834)</b>

Το αποθεματικό δίκαιης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει συσσωρευμένα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή της αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν αναγνωρισθεί στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων, μετά την αφαίρεση των ποσών που καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν τα συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία έχουν πωληθεί.

Το αποθεματικό αναλογιστικών ζημιών αντιπροσωπεύει τις συσσωρευμένες ζημιές από το σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος που έχουν αναγνωρισθεί στην κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων μετά την επίδραση της αναβαλλόμενης φορολογίας σε αυτές. Οι αναλογιστικές ζημιές προκύπτουν από μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχονται από εμπειρικές αναπροσαρμογές και τις επιπτώσεις των μεταβολών στις αναλογιστικές παραδοχές. Στην εκτίμηση που έγινε με ημερομηνία αναφοράς την 31 Δεκεμβρίου 2022, η αναλογιστική παραδοχή που αποτέλεσε τον κύριο παράγοντα αναγνώρισης του αναλογιστικού κέρδους, ήταν η σημαντική αύξηση του προεξοφλητικού επιτοκίου και της αναμενόμενης απόδοσης επενδύσεων. Η επίδραση της αναβαλλόμενης φορολογίας υπολογίζεται στο υπολειπόμενο ποσό των αναλογιστικών ζημιών που είναι διαθέσιμο για συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**

**25. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

Η καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προέκυψε ως ακολούθως:

	Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση λόγω επιταχυνόμενης φορολογικής απόσβεσης €' 000	Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση λόγω αναλογιστικών ζημιών €' 000	Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση) / υποχρέωση €' 000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	24.000	-	24.000
Χρέωση ως ακολούθως:			
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 12)	<u>(828)</u>	<u>-</u>	<u>(828)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	<u>23.172</u>	<u>-</u>	<u>23.172</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	23.172	-	23.172
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 12)	(352)	-	(352)
Κατάσταση λοιπών συνολικών εσόδων (Σημ. 24)	<u>-</u>	<u>(13.948)</u>	<u>(13.948)</u>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b><u>22.820</u></b>	<b><u>(13.948)</u></b>	<b><u>8.872</u></b>

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης πάνω στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της λογιστικής τους αξίας στις οικονομικές καταστάσεις, χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 12). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή και η Cyta έχει την πρόθεση να τακτοποιήσει τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε καθαρή βάση.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**
**26. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Πιστωτές εμπορίου	20.644	19.720
Τηλεπικοινωνιακοί οργανισμοί εξωτερικού	5.241	2.989
Προμηθευτές εξωτερικού	10.892	13.532
Καταθέσεις από πελάτες	3.683	3.350
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι	5.051	6.990
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	11.711	14.841
Πληρωτέες εγγυητικές	4.334	4.334
Οφειλόμενα έξοδα	12.098	1.934
Άλλοι πιστωτές	2.860	1.779
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα πάνω σε λογιζόμενη διανομή πληρωτέα	5.394	4.853
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ. 30)	<u>3.064</u>	<u>613</u>
	<u><u>84.972</u></u>	<u><u>74.935</u></u>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τη λογιστική αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Η έκθεση της Cyta σε κίνδυνο ρευστότητας αναφορικά με χρηματοοικονομικά μέσα γνωστοποιείται στη σημείωση 33 των οικονομικών καταστάσεων.

**27. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ**

Με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 έχουν αναγνωρισθεί οι ακόλουθες υποχρεώσεις που σχετίζονται με συμβάσεις προμηθευτών για συνεγκατάσταση τηλεπικοινωνιακών κέντρων (Data Centres), ενοικίαση γης, κτιρίων και αυτοκινήτων, παροχή αδειών χρήσης σταθμών βάσεων και παροχή υπηρεσιών διαφήμισης σε πινακίδες των αεροδρομίων.

	2022 €' 000	2021 €' 000
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	13.115	13.533
Διορθώσεις/μεταφορές	(40)	656
Μεταβλητά μισθώματα	-	(174)
Επίδραση τερματισμών και άλλων μεταβολών μισθωμάτων	(234)	(17)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις έτους (Σημ. 15)	1.213	1.767
Τόκοι σε υποχρεώσεις από μισθώσεις (Σημ. 10)	248	251
Πληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις	(2.838)	(2.901)
Συναλλαγματικό κέρδος	<u>(70)</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u><u>11.394</u></u>	<u><u>13.115</u></u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις	2.007	2.609
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	<u>9.387</u>	<u>10.506</u>
	<u><u>11.394</u></u>	<u><u>13.115</u></u>

Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πιο κάτω πίνακα είναι οι μη-προεξοφλημένες υποχρεώσεις από μισθώσεις και ως αποτέλεσμα είναι διαφορετικά από τη λογιστική αξία που παρουσιάζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης η οποία βασίζεται σε προεξοφλημένες υποχρεώσεις.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**27. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ (συνέχεια)**

Υποχρεώσεις από μισθώσεις που λήγουν:	2022 €' 000	2021 €' 000
Εντός ενός έτους	2.749	2.853
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	6.839	8.400
Πέραν των πέντε ετών	<u>2.961</u>	<u>3.192</u>
	<u><u>12.549</u></u>	<u><u>14.445</u></u>

**28. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Προκαταβολές πελατών	3.824	4.599
Αναβαλλόμενο εισόδημα	<u>10.797</u>	<u>11.594</u>
	<u><u>14.621</u></u>	<u><u>16.193</u></u>

**Αναβαλλόμενο εισόδημα:**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Εντός ενός έτους	12.155	16.096
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	<u>2.466</u>	<u>97</u>
	<u><u>14.621</u></u>	<u><u>16.193</u></u>

**29. ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Εταιρικός φόρος - (επιστρεπτέος)/πληρωτέος	(347)	439
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα - πληρωτέα	<u>1</u>	<u>2</u>
	<u><u>(346)</u></u>	<u><u>441</u></u>

**30. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ**

Η Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου είναι Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου ο οποίος ιδρύθηκε στην Κύπρο σύμφωνα με τον περί Υπηρεσίας Τηλεπικοινωνιών Νόμο 67 του 1954 Κεφ. 302.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συγγενικά μέρη είναι τα ακόλουθα:

**(i) Αμοιβή βασικών Διευθυντικών στελεχών**

Η αμοιβή των βασικών Διευθυντικών στελεχών ήταν ως ακολούθως:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Μισθοί και άλλες παροχές	249	280
Εισφορές σε Ταμεία	<u>36</u>	<u>42</u>
	<u><u>285</u></u>	<u><u>322</u></u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**30. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)**

**(ii) Αμοιβή Συμβούλων**

Η συνολική αμοιβή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ήταν ως ακολούθως:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Αμοιβή Μελών Διοικητικού Συμβουλίου	57	48
	57	48

**(iii) Πωλήσεις εμπορευμάτων και υπηρεσιών**

		2022 €' 000	2021 €' 000
<u>Όνομα</u>	<u>Φύση συναλλαγών</u>		
Cyta (UK) Limited	Τεχνική υποστήριξη και εμπορικές	8	21
Cytacom Solutions Limited	Εμπορικές	1.091	1.590
Digimed Communications Limited	Τεχνική υποστήριξη και εμπορικές	323	5
Cyta Global Hellas A.E.	Τεχνική υποστήριξη και εμπορικές	5	5
Iris Gateway Satellite Services Limited	Τεχνική υποστήριξη και εμπορικές	720	1.191
Iris Gateway Satellite Services Limited	Πώληση εξοπλισμού	-	192
		2.147	3.004

Οι πωλήσεις τηλεπικοινωνιακών προϊόντων και υπηρεσιών εμπορικής φύσης της Cyta τιμολογούνται προς τις θυγατρικές με εμπορικούς όρους.

Οι συναλλαγές τεχνικής υποστήριξης και πώλησης εξοπλισμού παρέχονται σε κόστος.

**(iv) Αγορές εμπορευμάτων και υπηρεσιών**

		2022 €' 000	2021 €' 000
<u>Όνομα</u>	<u>Φύση συναλλαγών</u>		
Cyta (UK) Limited	Εμπορικές	272	130
Cytacom Solutions Limited	Εμπορικές	2.160	5.458
Digimed Communications Limited	Εμπορικές	150	150
Cyta Global Hellas A.E.	Εμπορικές	657	655
Iris Gateway Satellite Services Limited	Εμπορικές	256	181
		3.495	6.574

Οι αγορές τηλεπικοινωνιακών προϊόντων και υπηρεσιών εμπορικής φύσης τιμολογούνται από τις θυγατρικές με εμπορικούς όρους.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**

**30. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ (συνέχεια)**

**(v) Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από συγγενικές εταιρείες (Σημ. 21)**

		2022 €' 000	2021 €' 000
<u>Όνομα</u>	<u>Φύση συναλλαγών</u>		
Digimed Communications Limited	Τεχνική υποστήριξη και εμπορικές	324	73
Cytacom Solutions Limited	Εμπορικές	27	16
Iris Gateway Satellite Services Limited	Τεχνική υποστήριξη και εμπορικές	174	294
		<u>525</u>	<u>383</u>

Τα πιο πάνω ποσά είναι άτοκα και δεν έχουν συγκεκριμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

**(vi) Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ. 26)**

		2022 €' 000	2021 €' 000
<u>Όνομα</u>	<u>Φύση συναλλαγών</u>		
Digimed Communications Limited	Εμπορικές	-	84
Cytacom Solutions Limited	Εμπορικές	2.986	382
Iris Gateway Satellite Services Limited	Εμπορικές	20	36
Cyta (UK) Limited	Τεχνική υποστήριξη και εμπορικές	-	7
Cyta Global Hellas A.E.	Εμπορικές	58	104
		<u>3.064</u>	<u>613</u>

Τα πιο πάνω ποσά είναι άτοκα και δεν έχουν συγκεκριμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

**31. ΕΓΚΡΙΘΕΝ ΤΕΛΙΚΟ ΜΕΡΙΣΜΑ ΣΤΗΝ ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

	2022 €' 000	2021 €' 000
Εγκριθέν τελικό μέρισμα	<u>23.200</u>	<u>18.610</u>
	<u>23.200</u>	<u>18.610</u>

Μετά από απόφαση του Συμβουλίου της Cytta ημερομηνίας 19 Ιουλίου 2022, το Υπουργικό Συμβούλιο ενέκρινε στις 22 Αυγούστου 2022 την καταβολή μερίσματος ύψους €23.200.000 για τα κέρδη του 2021. Η Cytta προχώρησε στην καταβολή του μερίσματος.

**32. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ**

**Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις**

Οι συμβατικές υποχρεώσεις της Cytta για κεφαλαιουχικές δαπάνες που δεν έχουν υλοποιηθεί ακόμα ανέρχονταν, στις 31 Δεκεμβρίου 2022, σε €30.847.262 (2021: €24.531.928). Από το πιο πάνω ποσό, τα €4.176.063 είναι πληρωτέα σε ξένο συνάλλαγμα (2021: €5.102.426). Η μετατροπή των ξένων νομισμάτων σε Ευρώ έγινε με βάση τους συναλλαγματικούς συντελεστές που ίσχυαν στο τέλος του έτους.

Ποσό ύψους €19.043.539 των συμβατικών υποχρεώσεων στις 31 Δεκεμβρίου 2022, θα εξοφληθεί με τη διεκπεραίωση των έργων εντός του έτους 2023, ενώ το υπόλοιπο ποσό €11.803.723 θα πληρωθεί σε μεταγενέστερες περιόδους.



**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

### **33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

#### **Παράγοντες χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Η Cyta εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς
- Λειτουργικός κίνδυνος
- Κίνδυνος συμμόρφωσης
- Νομικός κίνδυνος
- Κίνδυνος απώλειας φήμης

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων.

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Cyta υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Cyta, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων και να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις μεταβολές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες της Cyta.

#### **Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία και εύλογες αξίες**

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τις λογιστικές και εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των επιπέδων τους στην ιεραρχία της εύλογης αξίας. Δεν περιλαμβάνει πληροφορίες για την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία, αν η λογιστική αξία τους προσεγγίζει την εύλογη.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

31 Δεκεμβρίου 2022

	Καθαρή λογιστική αξία			Εύλογη αξία				
	Επενδύσεις €' 000	Που κατέχονται μέχρι τη λήξη €' 000	Δάνεια και εισπρακτέα €' 000	Σύνολο €' 000	Επίπεδο 1 €' 000	Επίπεδο 2 €' 000	Επίπεδο 3 €' 000	Σύνολο €' 000
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία</b>								
Επενδύσεις σε εταιρείες	3.238	-	-	3.238	3.238	-	-	3.238
Επενδύσεις σε ομολογιακά ταμεία	56.958	-	-	56.958	56.958	-	-	56.958
Επενδύσεις σε ταμεία χρηματαγορών	77.088	-	-	77.088	77.088	-	-	77.088
Αξιόγραφα	37	-	-	37	37	-	-	37
	<u>137.321</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>137.321</u>	<u>137.321</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>137.321</u>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία</b>								
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	-	-	102.598	102.598				
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	-	-	10.205	10.205				
Επενδύσεις σε εταιρείες	1	-	-	1				
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	-	-	123.937	123.937				
Κυβερνητικά χρεόγραφα	-	98.772	-	98.772				
	<u>1</u>	<u>98.772</u>	<u>236.740</u>	<u>335.513</u>				
Σύνολο	<u>137.322</u>	<u>98.772</u>	<u>236.740</u>	<u>472.834</u>				

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
 Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

31 Δεκεμβρίου 2022

	Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €' 000	Σύνολο €' 000
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία</b>		
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις (εκτός από υποχρεώσεις που προβλέπονται από τον Νόμο και αναβαλλόμενα έσοδα)	50.718	50.718
	50.718	50.718
Σύνολο	50.718	50.718

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
 Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

31 Δεκεμβρίου 2021

	Καθαρή λογιστική αξία			Εύλογη αξία				
	Επενδύσεις €' 000	Που κατέχονται μέχρι τη λήξη €' 000	Δάνεια και εισπρακτέα €' 000	Σύνολο €' 000	Επίπεδο 1 €' 000	Επίπεδο 2 €' 000	Επίπεδο 3 €' 000	Σύνολο €' 000
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία</b>								
Επενδύσεις σε εταιρείες	2.467	-	-	2.467	2.467	-	-	2.467
Αξιόγραφα	28	-	-	28	28	-	-	28
	<u>2.495</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.495</u>	<u>2.495</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.495</u>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία</b>								
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	-	-	88.815	88.815				
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	-	-	1.409	1.409				
Επενδύσεις σε εταιρείες	1	-	-	1				
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	-	-	294.645	294.645				
Κυβερνητικά χρεόγραφα	-	86.769	-	86.769				
	<u>1</u>	<u>86.769</u>	<u>384.869</u>	<u>471.639</u>				
Σύνολο	<u>2.496</u>	<u>86.769</u>	<u>384.869</u>	<u>474.134</u>				

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**
**Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**
**33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

31 Δεκεμβρίου 2021

	Άλλες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις €' 000	Σύνολο €' 000
<b>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία</b>		
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις (εκτός από υποχρεώσεις που προβλέπονται από τον Νόμο και αναβαλλόμενα έσοδα)	46.317	46.317
	<u>46.317</u>	<u>46.317</u>
<b>Σύνολο</b>	<u><u>46.317</u></u>	<u><u>46.317</u></u>

**(i) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Cyta δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Cyta εφαρμόζει διαδικασίες που βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

**Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Όσον αφορά τις εμπορικές απαιτήσεις που σχετίζονται με συνδρομητικές υπηρεσίες καθώς επίσης και τις απαιτήσεις που σχετίζονται με συμβάσεις πελατών μέσω συνεργατών η Cyta αξιολογεί σε συλλογικό επίπεδο την αναμενόμενη πιστωτική ζημιά ενώ για τις υπόλοιπες κατηγορίες χρεωστών και χρηματοοικονομικών μέσων η αξιολόγηση γίνεται σε ατομική βάση. Για τις περιπτώσεις όπου η Cyta έχει στην κατοχή της τραπεζικές εγγυήσεις λαμβάνεται πρόνοια πιστωτικής ζημιάς η οποία υπολογίζεται με βάση την πιστοληπτική ικανότητα της τράπεζας.

**Έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο**

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	2022 €' 000	2021 €' 000
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	529	814
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λογαριασμού αποτελεσμάτων	136.794	1.682
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	98.772	86.769
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	10.205	1.409
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	117.652	107.511
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	525	383
Μετρητά στην τράπεζα	<u>123.805</u>	<u>294.542</u>
	<u><u>488.282</u></u>	<u><u>493.110</u></u>

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθοριστεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

	2022 €' 000	2021 €' 000
<b>Εμπορικά εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα - καθαρά</b>		
Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση		
Ομάδα 1	17.953	20.196
Ομάδα 2	48.275	36.546
Ομάδα 3	3.910	4.101
	70.138	60.843
<b>Άλλα εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα - καθαρά</b>		
Ομάδα 4	437	162
Ομάδα 5	5.554	2.020
	5.991	2.182

Στον πιο κάτω πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση των καταθέσεων της Cyta, με βάση την πιστοληπτική διαβάθμιση των τραπεζικών οργανισμών στους οποίους είναι οι καταθέσεις:

Κατηγορία βάσει αξιολογήσεων του Οίκου Moody's

**Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις <sup>(1)</sup>**

	2022 €' 000	2021 €' 000
B2	106.740	128.536
Baa3	-	10.578
B3	10.281	142.625
Χωρίς αξιολόγηση <sup>(2)</sup>	5.956	12.397
	122.977	294.136
B3	-	28
	122.977	294.164

1) Το υπόλοιπο του στοιχείου της κατάστασης οικονομικής θέσης 'Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο' είναι μετρητά στο ταμείο.

2) Η Διεύθυνση παρακολουθεί τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τις καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα χωρίς αξιολόγηση.

Ομάδα 1 - νέοι πελάτες (λιγότερο από 6 μήνες) χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 2 - υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**
Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Ομάδα 3 - υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) με μερικές αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν. Όλες οι αθετήσεις επανακτήθηκαν πλήρως.

Ομάδα 4 - εταιρείες εντός του Συγκροτήματος, εταιρείες υπό κοινή Διεύθυνση και συνδεδεμένες εταιρείες χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 5 - Άλλα εισπρακτέα χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα δεν έχει τύχει επαναδιαπραγμάτευσης.

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Cyta εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς. Τα ποσά είναι μικτά και μη προεξοφλημένα, και περιλαμβάνουν τις εκτιμημένες πληρωμές τόκου:

2022	Λογιστική αξία €' 000	Συμβατικές ταμειακές ροές €' 000	Εντός ενός έτους €' 000	Μεταξύ 2-5 ετών €' 000	Πέραν των 5 ετών €' 000
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	43.320	43.320	43.320	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	11.394	12.549	2.749	6.839	2.961
Πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες	3.064	3.064	3.064	-	-
	<b>57.778</b>	<b>58.933</b>	<b>49.133</b>	<b>6.839</b>	<b>2.961</b>
2021	Λογιστική αξία €' 000	Συμβατικές ταμειακές ροές €' 000	Εντός ενός έτους €' 000	Μεταξύ 2-5 ετών €' 000	Πέραν των 5 ετών €' 000
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	41.370	41.370	41.370	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	13.115	14.445	2.853	8.400	3.192
Πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες	613	613	613	-	-
	<b>55.098</b>	<b>56.428</b>	<b>44.836</b>	<b>8.400</b>	<b>3.192</b>

(iii) Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση της Cyta υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Η Cyta διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω διασποράς του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου της αγοράς είναι η διαχείριση και ο έλεγχος της έκθεσης σε κίνδυνο της αγοράς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση της απόδοσης.

Ανάλυση ευαισθησίας

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

(iii) Κίνδυνος τιμής αγοράς (συνέχεια)

Η αύξηση της τιμής των μετοχών κατά 5% στις 31 Δεκεμβρίου 2022 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα αποτελέσματα κατά €6.840 χιλιάδες και στα συνολικά έσοδα κατά €26 χιλιάδες (2021: αύξηση στα αποτελέσματα κατά €84 χιλιάδες και αύξηση στα συνολικά έσοδα κατά €41 χιλιάδες). Σε περίπτωση μείωσης 5% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα αποτελέσματα και συνολικά έσοδα.

*Κίνδυνος επιτοκίου*

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Cyta σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Cyta σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η Διεύθυνση της Cyta παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	2022 €' 000	2021 €' 000
<i>Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου</i>	<u>222.709</u>	<u>381.414</u>
	<u>222.709</u>	<u>381.414</u>

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν οι μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Cyta. Η Cyta εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Η Διεύθυνση της Cyta παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η έκθεση της Cyta στον συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

2022	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €' 000	Αγγλικές στερλίνες €' 000	Άλλα νομίσματα €' 000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>			
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	5.756	-	890
Καταθέσεις σε τράπεζες	<u>2.204</u>	<u>10.268</u>	<u>-</u>
	<u>7.960</u>	<u>10.268</u>	<u>890</u>
<i>Υποχρεώσεις</i>			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	16.971	-	811
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	<u>-</u>	<u>1.178</u>	<u>-</u>
	<u>16.971</u>	<u>1.178</u>	<u>811</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u>(9.011)</u>	<u>9.090</u>	<u>79</u>



**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

(iii) Κίνδυνος τιμής αγοράς (συνέχεια)

2021	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €' 000	Αγγλικές στερλίνες €' 000	Άλλα νομίσματα €' 000
<i>Περιουσιακά στοιχεία</i>			
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	4.889	-	1.274
Καταθέσεις σε τράπεζες	<u>626</u>	<u>10.566</u>	<u>-</u>
	<u>5.515</u>	<u>10.566</u>	<u>1.274</u>
<i>Υποχρεώσεις</i>			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	14.770	5	895
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	<u>-</u>	<u>1.223</u>	<u>-</u>
	<u>14.770</u>	<u>1.228</u>	<u>895</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u>(9.255)</u>	<u>9.338</u>	<u>379</u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2022 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση/(μείωση) στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα όπως παρουσιάζονται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2022, θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

	Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	
	2022 €' 000	2021 €' 000
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	901	926
Αγγλικές στερλίνες	(909)	(934)
Άλλα νομίσματα	<u>(8)</u>	<u>(38)</u>
	<u>(16)</u>	<u>(46)</u>

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

#### **33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

##### (iv) Λειτουργικός κίνδυνος

###### *Λειτουργικό περιβάλλον της Cyta*

Σύμφωνα με ανακοίνωση του Υπουργείου Οικονομικών της Κύπρου ο ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας (σε πραγματικούς όρους) για το έτος 2022 ήταν +5,6% σε σύγκριση με +6,6% το 2021. Σύμφωνα με τις τελευταίες αξιολογήσεις της χώρας από τους διεθνείς οίκους Fitch, DBRS και S&P's η πιστοληπτική ικανότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας αναβαθμίστηκε στην επενδυτική βαθμίδα ("BBB") από ("BBB ") και επιβεβαιώνεται η θετική προοπτική της κυπριακής οικονομίας παρά τις αρνητικές συνέπειες των γεωπολιτικών εξελίξεων από την κρίση του πολέμου στην Ουκρανία και τον αντίκτυπο της πανδημίας του Κορωνοϊού.

Όπως επισημαίνεται οι δημοσιονομικές επιδόσεις των τελευταίων ετών, η συνεχιζόμενη ανθεκτικότητα της οικονομίας στις διάφορες διεθνείς κρίσεις που επισυνέβησαν τα τελευταία χρόνια, η προσπάθεια μείωσης των μη εξυπηρετούμενων δανείων που συνεχίστηκε κατά την περίοδο της πανδημίας και η προσπάθεια για ενίσχυση του τραπεζικού τομέα ενισχύουν την δυνατότητα της κυπριακής οικονομίας να ανταπεξέλθει στις προκλήσεις που παρουσιάζονται.

Η συνέχιση της βελτίωσης της δημοσιονομικής θέσης του κράτους και η συνεχιζόμενη εξυγίανση του τραπεζικού τομέα είναι οι δύο τομείς οι οποίοι είναι κρίσιμοι για την εξασφάλιση επιπλέον αναβαθμίσεων.

Με βάση τις τελευταίες προβλέψεις του Υπουργείου Οικονομικών ο ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας το 2023 αναμένεται να κυμανθεί γύρω στο 2,8% και το 2024 γύρω στο 3,0% (σε πραγματικούς όρους). Ο πληθωρισμός το 2023 προβλέπεται να μειωθεί γύρω στο 3,2% και για το 2024 αναμένεται να προσεγγίσει το 2,5%.

Οι μακροοικονομικές προβλέψεις για την κυπριακή οικονομία χαρακτηρίζονται από σημαντική αβεβαιότητα που προέρχεται από το εξωτερικό περιβάλλον, εν μέσω του συνεχιζόμενου πολέμου μεταξύ Ρωσίας-Ουκρανίας, των συνεχιζόμενων ψηλών τιμών της ενέργειας, του ψηλού πληθωρισμού και των επιτοκίων, τις δυσκολίες στην εφοδιαστική αλυσίδα και μια πιθανή ύφεση στην Ευρώπη.

Τα πιο πάνω θα μπορούσαν να επηρεάσουν, μεταξύ άλλων, την ικανότητα της Cyta να λάβει νέα δάνεια με ευνοϊκούς όρους και προϋποθέσεις, ή/και την ικανότητα της Cyta να επιτύχει ικανοποιητικό κύκλο εργασιών.

Η Διεύθυνση της Cyta δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρξει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Cyta.

Η Διεύθυνση της Cyta εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητάς της και την επέκταση των εργασιών της στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

##### (v) Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από το Λειτουργγό Συμμόρφωσης, αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει η Cyta.

##### (vi) Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών της Cyta ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί η Cyta για να εκτελεί τις εργασίες της.

**ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

**33. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)**

(vii) Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες της Cyta, που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης της, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον της Cyta. Η Cyta εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η Cyta διαχειρίζεται τα κεφάλαια της ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα να έχει την μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Cyta δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

**34. ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ**

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Cyta είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργές αγορές, όπως οι εμπορικές και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία αναφοράς. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει ο Οργανισμός είναι η τιμή πλειοδότησης. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

**Ιεραρχία εύλογης αξίας**

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με τη μέθοδο αποτίμησης. Τα διαφορετικά επίπεδα ορίζονται ως εξής:

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για τα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

31/12/2022	Επίπεδο 1 €' 000	Επίπεδο 2 €' 000	Επίπεδο 3 €' 000	Σύνολο €' 000
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	528	-	1	529
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	<u>136.794</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>136.794</u>
<b>Σύνολο</b>	<u><u>137.322</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>1</u></u>	<u><u>137.323</u></u>

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

#### 34. ΕΥΛΟΓΕΣ ΑΞΙΕΣ (συνέχεια)

31/12/2021	Επίπεδο 1 €' 000	Επίπεδο 2 €' 000	Επίπεδο 3 €' 000	Σύνολο €' 000
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	813	-	1	814
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	<u>1.682</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.682</u>
Σύνολο	<u><u>2.495</u></u>	<u><u>-</u></u>	<u><u>1</u></u>	<u><u>2.496</u></u>

Η Cyta επιμετρά την εύλογη αξία ενός στοιχείου χρησιμοποιώντας τις τιμές που παρουσιάζονται σε μία ενεργό αγορά στην περίπτωση που αυτές είναι διαθέσιμες. Μια αγορά θεωρείται ενεργός, εάν οι συναλλαγές για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση παρουσιάζονται με επαρκή συχνότητα και όγκο ώστε να παρέχονται τιμές σε συνεχή βάση.

Αν δεν υπάρχει χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά, τότε η Cyta χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης που μεγιστοποιούν τη χρήση των δεδομένων που παρατηρούνται στις αγορές και ελαχιστοποιούν τη χρήση μη παρατηρήσιμων δεδομένων. Η τεχνική αποτίμησης που χρησιμοποιείται ενσωματώνει όλες τις κύριες παραμέτρους που οι συμμετέχοντες στην αγορά θα λάμβαναν υπόψη στην τιμολόγηση μίας συναλλαγής. Η καλύτερη απόδειξη της εύλογης αξίας ενός χρηματοοικονομικού μέσου κατά την αρχική αναγνώριση είναι συνήθως η τιμή της συναλλαγής δηλαδή η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που καταβλήθηκε ή ελήφθη. Για μετοχές όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιανδήποτε απομείωση στην αξία.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται στο Επίπεδο 3, αφορούν τις 1.000 μετοχές που κατέχει η Cyta στην Eurescom GmbH και οι οποίες αντιπροσωπεύουν επενδύσεις σε μη εμπορεύσιμους τίτλους κεφαλαίου που δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, ως εκ τούτου αποτιμώνται σε κόστος μείον απομείωση.

#### 35. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 η Cyta είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τραπεζικές εγγυήσεις που προέκυψαν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών από τις οποίες το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει ότι θα προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις. Αυτές οι εγγυήσεις ανέρχονται σε €18.679.358 (31/12/2021: €20.498.483).

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 υπήρχαν εκκρεμείς αγωγές εναντίον της Cyta σε σχέση με τις δραστηριότητές της. Εκεί όπου, με βάση νομική συμβουλή, οι Σύμβουλοι πιστεύουν ότι υπάρχει επαρκής υπεράσπιση έναντι της επιδιωκόμενης απαίτησης και δεν αναμένουν ότι η Cyta θα υποστεί οποιαδήποτε ζημιά, δεν έγινε οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις.

#### 36. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων 31 Δεκεμβρίου 2022 είναι τα ακόλουθα:

Η συνεχιζόμενη πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας, τα προβλήματα στις εφοδιαστικές αλυσίδες που δημιούργησε η πανδημία, ο ψηλός πληθωρισμός, η αύξηση των επιτοκίων και οι τιμές της ενέργειας και άλλων βασικών πρώτων υλών, συνεχίζουν να επηρεάζουν αρνητικά την οικονομική δραστηριότητα και την αγοραστική δύναμη των πελατών και να δημιουργούν αβεβαιότητα στα έσοδα και ταυτόχρονα πιέσεις στο κόστος επηρεάζοντας την επικερδότητα του Οργανισμού. Ο αντίκτυπος στις δραστηριότητες του Οργανισμού το 2023 υπολογίζεται να είναι στα ίδια περίπου επίπεδα με το 2022. Η επίδραση των γεγονότων που προέκυψαν μεταγενέστερα της ημερομηνίας αναφοράς στη συνεχιζόμενη δραστηριότητα περιγράφεται στη σημείωση 33.

## ΑΡΧΗ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

#### **36. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (συνέχεια)**

Η Cytta συνεχίζει την ανάπτυξη του δικτύου οπτικών ινών σε παγκύπρια βάση. Στόχος είναι το έργο να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του 2023 για τις αστικές περιοχές και θα συνεχίσει την επόμενη χρονιά με την αγροτική ανάπτυξη.

Μετά από κανονισμό της Ευρωπαϊκής Ένωσης έχουν μειωθεί τα τελευταία χρόνια τα χονδρικά τέλη διεθνούς παραγωγής της κινητής τηλεφωνίας. Τα τέλη έχουν μειωθεί περαιτέρω την 1η Ιανουαρίου 2023 ενώ η επόμενη μείωση αναμένεται να τεθεί σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2024. Ο Ευρωπαϊκός Κανονισμός ανανεώθηκε το 2022 και θα ισχύει με ετήσιες μειώσεις μέχρι το 2032.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Μαΐου 2023.